

VIVIENDA

CASEN 2011



**Gobierno
de Chile**

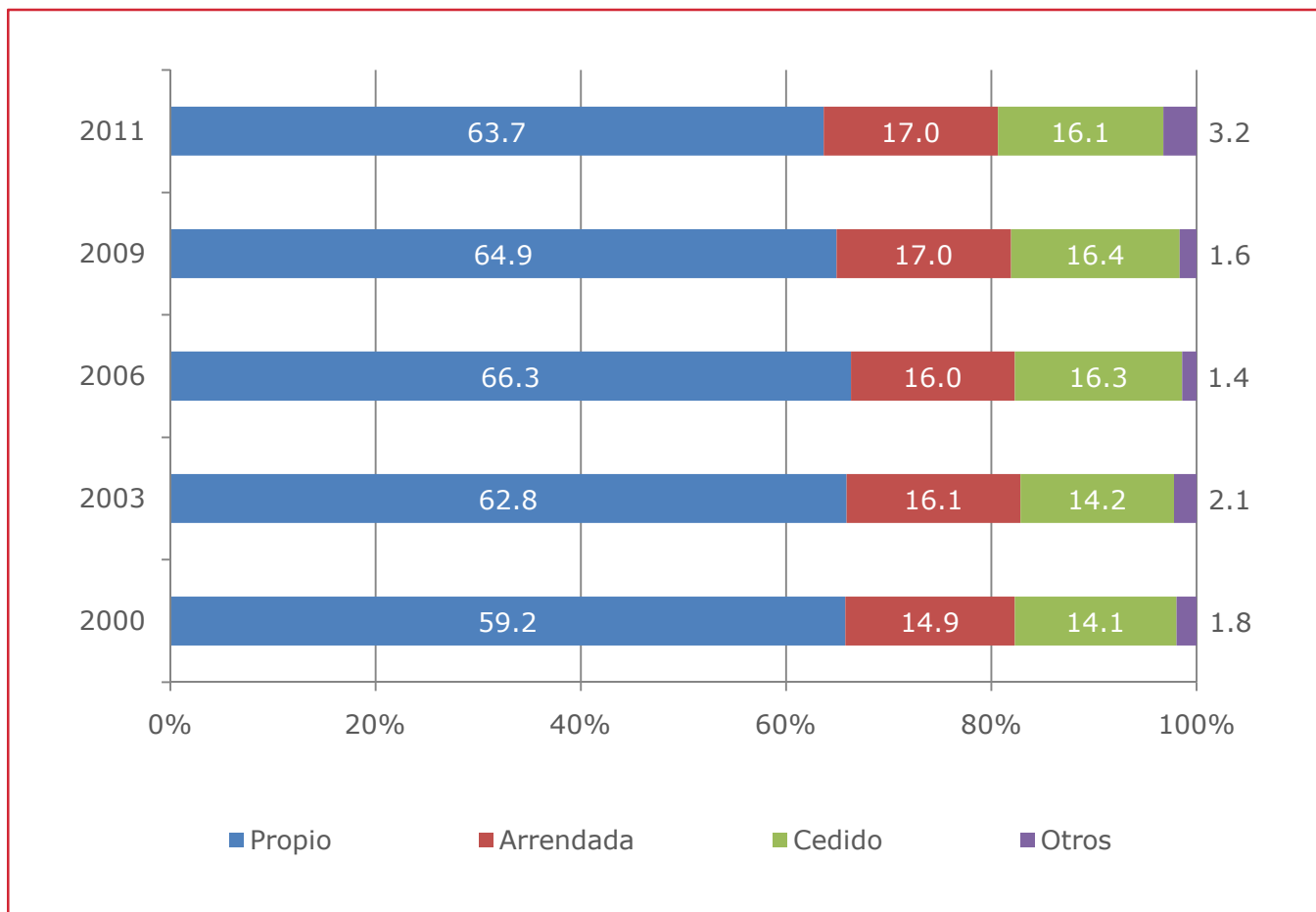
TENENCIA DEL SITIO Y VIVIENDA



**Gobierno
de Chile**

TENENCIA DEL SITIO 2000-2011.

(Porcentaje)

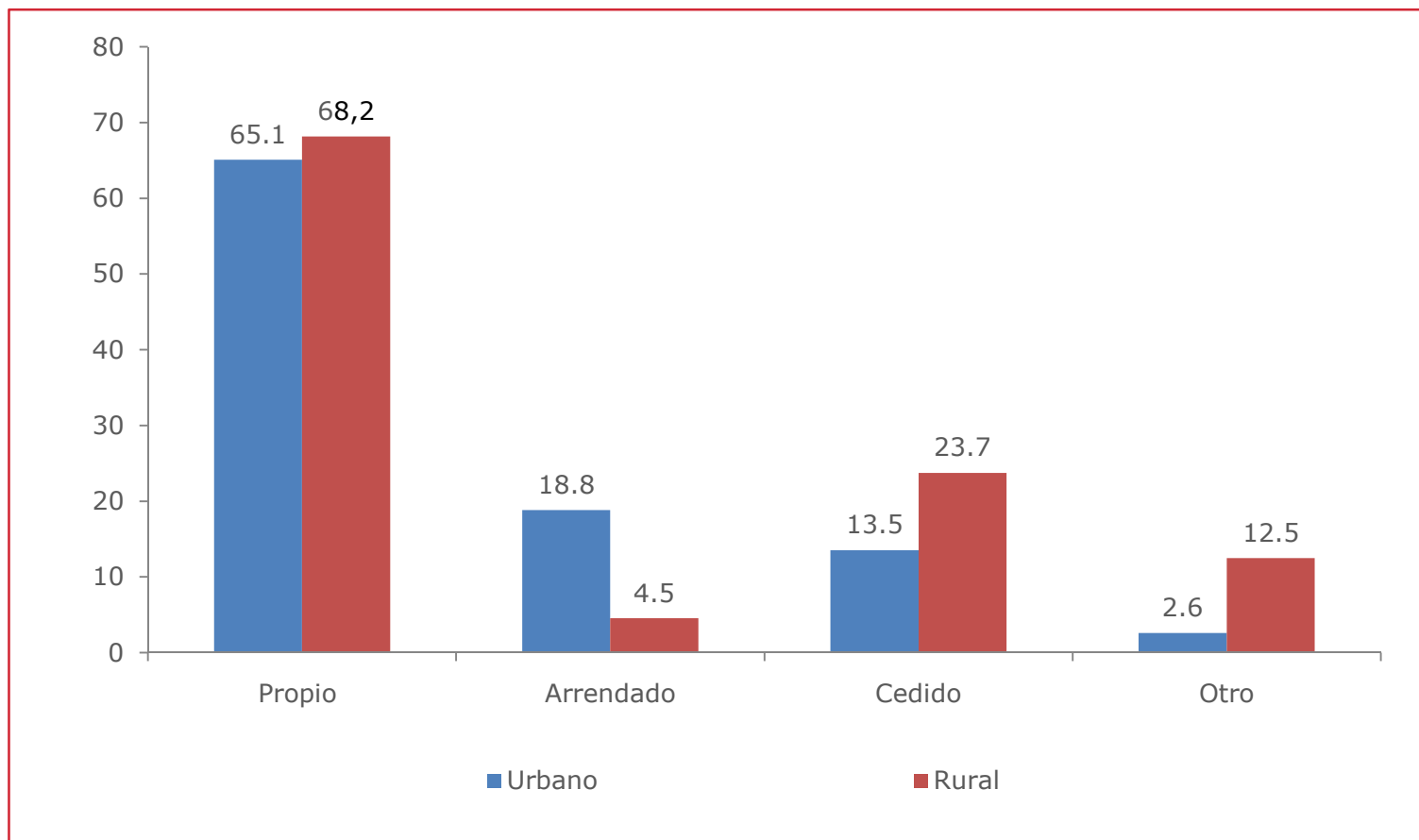


Fuente: Casen 2006, 2009, 2011

•Propio incluye las categorías de respuesta: propio pagado, propio pagándose, propio compartido pagado, propio compartido pagándose.
•Otro incluye usufructo, ocupación irregular, poseedor irregular y otro.

TENENCIA DEL SITIO POR ZONA 2011.

(Porcentaje)

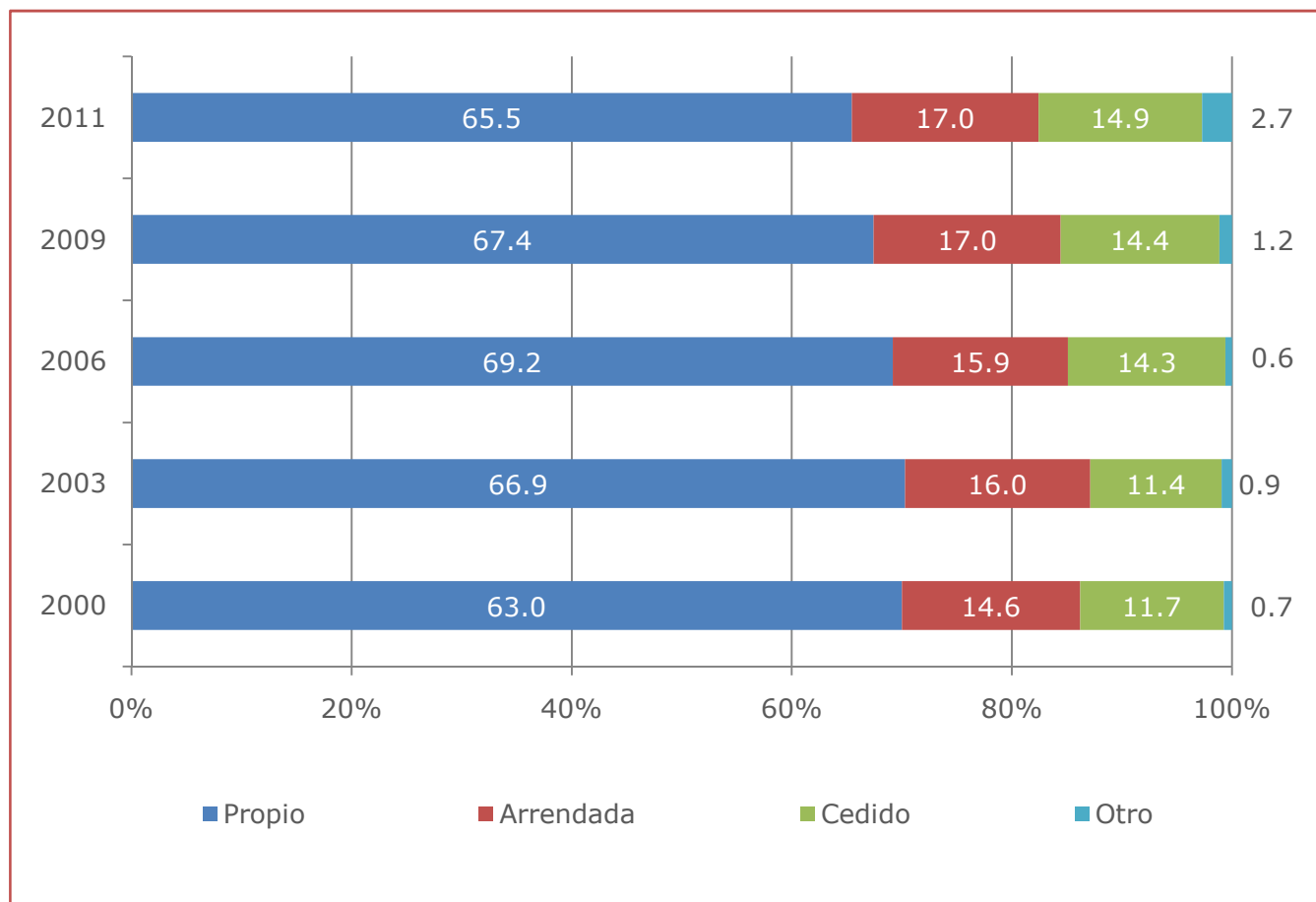


Fuente: Casen 2011

•Propio incluye las categorías de respuesta: propio pagado, propio pagándose, propio compartido pagado, propio compartido pagándose.
•Otro incluye usufructo, ocupación irregular, poseedor irregular y otro.

TENENCIA DE LA VIVIENDA 2000-2011.

(Porcentaje)

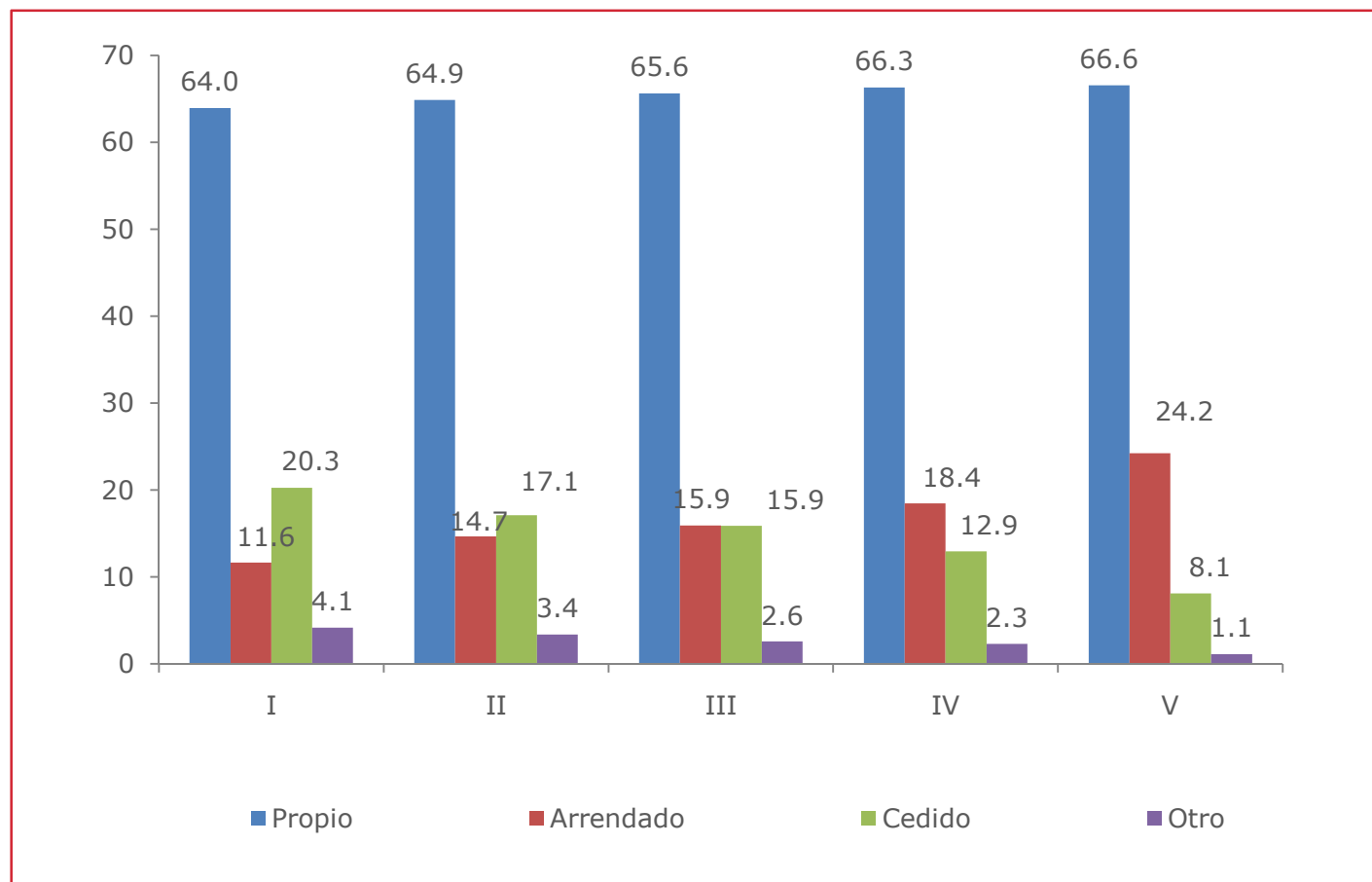


Fuente: Casen 2006, 2009, 2011

•Propio incluye las categorías de respuesta: propio pagado, propio pagándose, propio compartido pagado, propio compartido pagándose.
•Otro incluye usufructo, ocupación irregular, poseedor irregular y otro.

TENENCIA DE LA VIVIENDA POR QUINTIL DE INGRESO AUTÓNOMO PER CÁPITA 2011.

(Porcentaje)

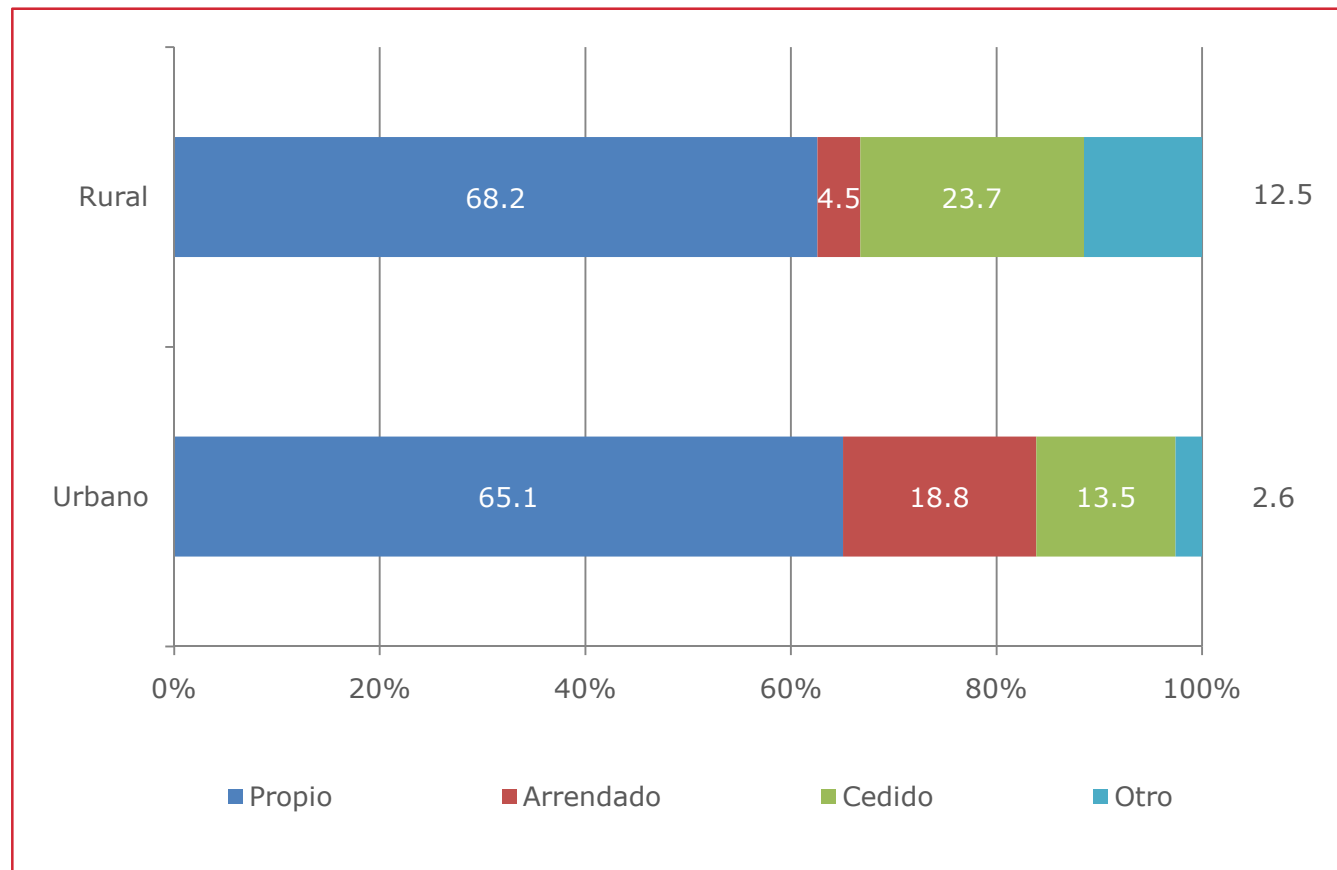


Fuente: Casen 2011

•Propio incluye las categorías de respuesta: propio pagado, propio pagándose, propio compartido pagado, propio compartido pagándose.
•Otro incluye usufructo, ocupación irregular, poseedor irregular y otro.

TENENCIA DE LA VIVIENDA POR ZONA, 2011.

(Porcentaje)



Fuente: Casen 2011

•Propio incluye las categorías de respuesta: propio pagado, propio pagándose, propio compartido pagado, propio compartido pagándose.
•Otro incluye usufructo, ocupación irregular, poseedor irregular y otro.

CARACTERÍSTICAS CUALITATIVAS DE LA VIVIENDA



**Gobierno
de Chile**



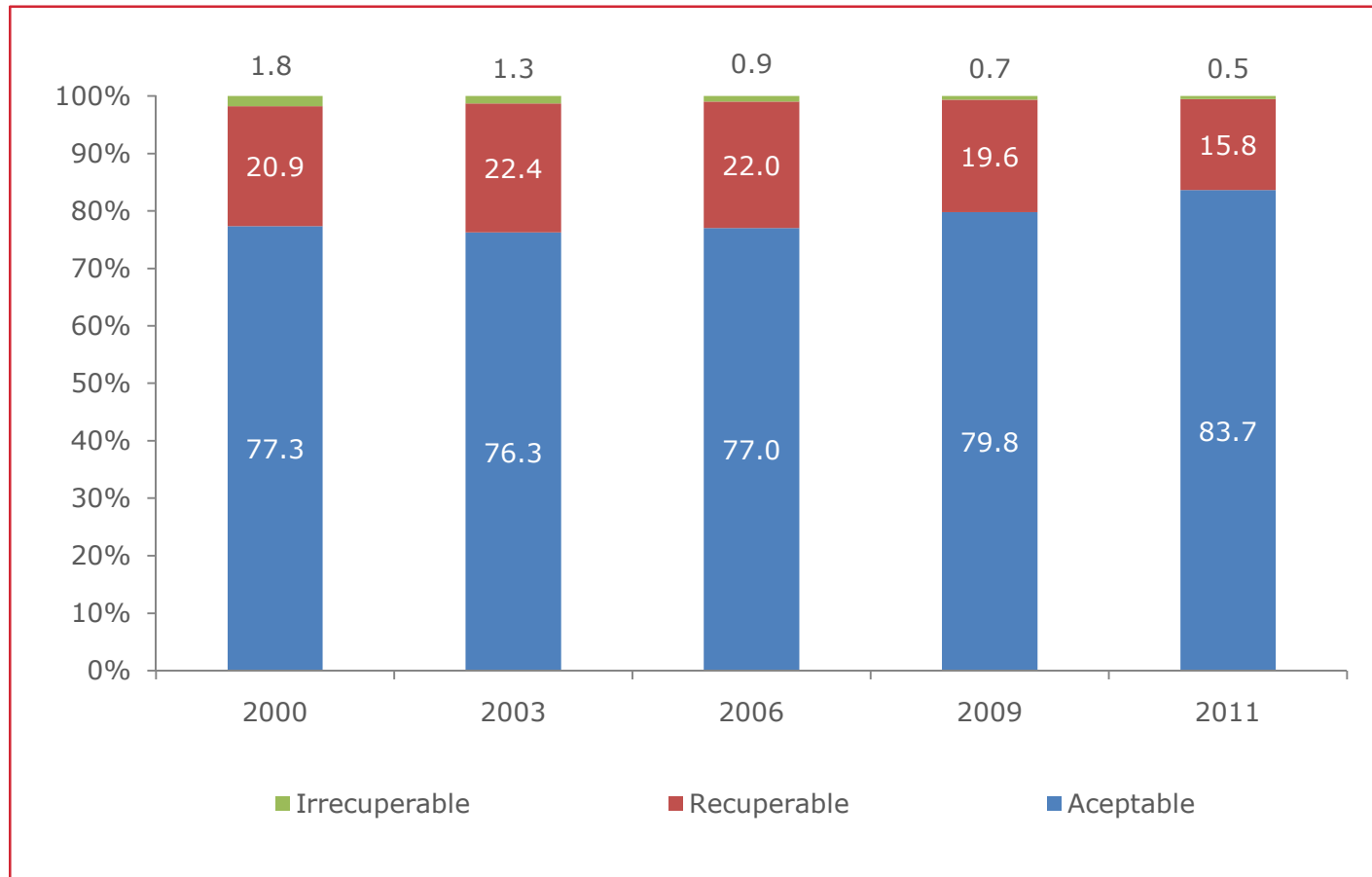
CONDICIÓN DE MATERIALIDAD.

Indicadores piso, techo, muro	Índice De Materialidad
Materialidad en muros, piso y techo aceptable	Materialidad Aceptable
Muro recuperable, y un indicador aceptable, sea piso o techo	Materialidad Recuperable
Más de un indicador recuperable y ningún indicador irrecuperable	
Al menos un indicador irrecuperable (muro, piso o techo)	Materialidad Irrecuperable



CONDICIÓN DE MATERIALIDAD 2000-2011.

(Porcentaje)

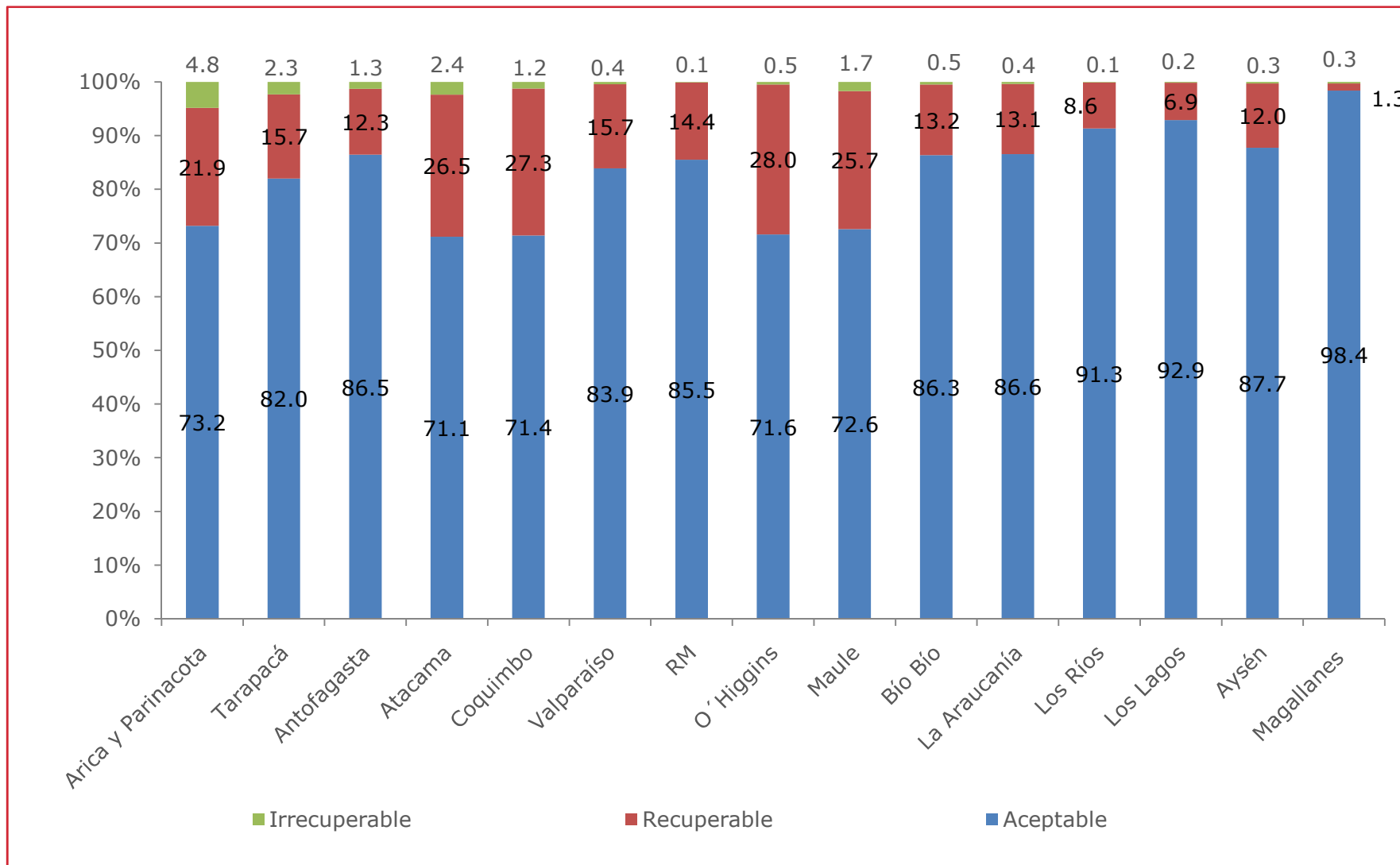


Fuente: Casen 2006, 2009, 2011

• Se observa un aumento de materialidad aceptable, aún a pesar del terremoto.

CONDICIÓN DE MATERIALIDAD POR REGIÓN 2011.

(Porcentaje)

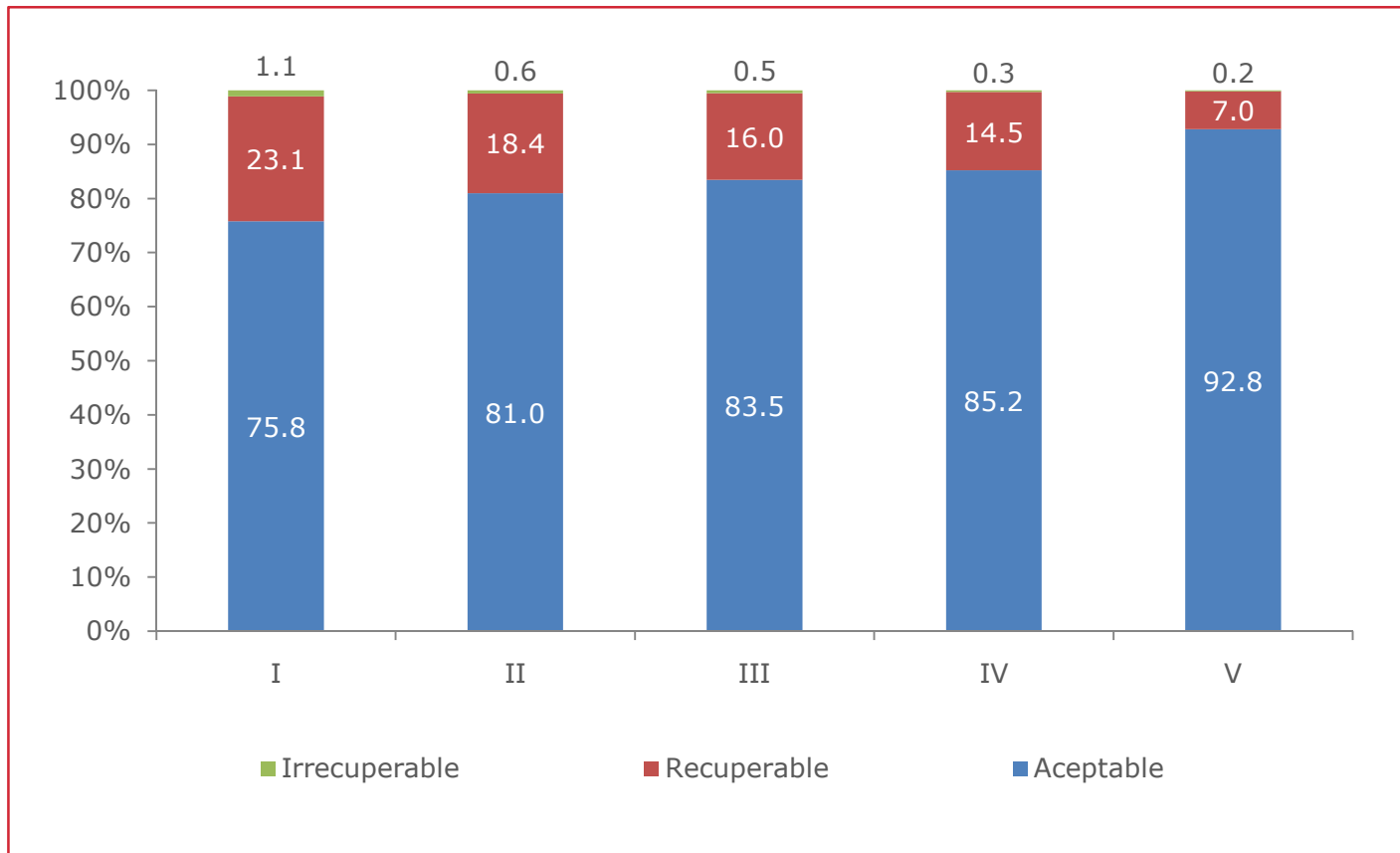


Fuente: Casen 2011



CONDICIÓN DE MATERIALIDAD POR QUINTIL DE INGRESO AUTÓNOMO PER CÁPITA 2011.

(Porcentaje)



Fuente: Casen 2011

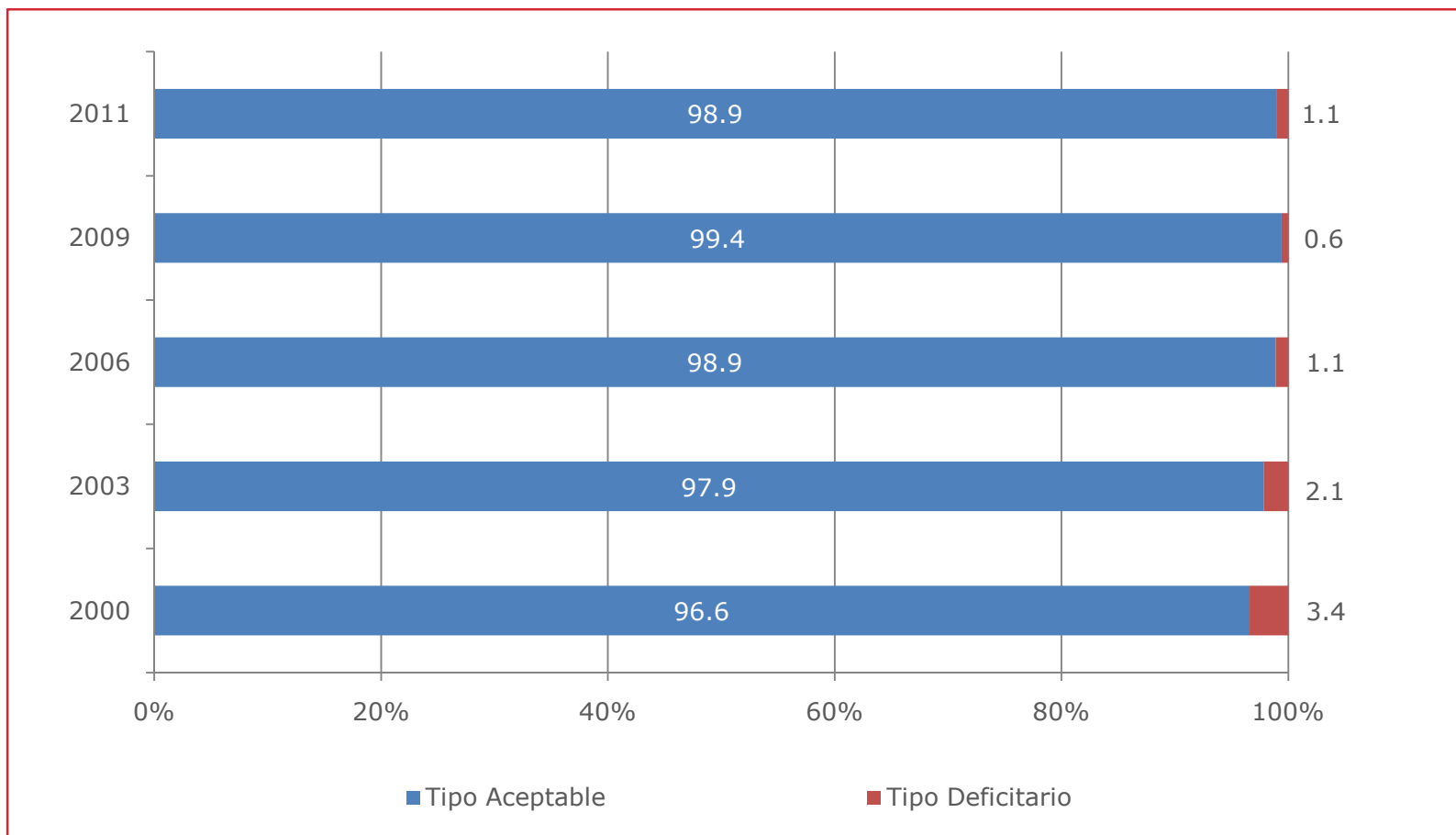


CONDICIÓN TIPO DE VIVIENDA.

Tipo de Vivienda	Índice Tipo de Vivienda
Casa aislada (no pareada); Casa pareada por un lado; casa pareada por ambos lados; Departamento en edificio con ascensor; Departamento en edificio sin ascensor; Pieza en casa antigua o conventillo	Tipo Aceptable
Mediagua o Mejora; Rancho, choza o ruca; Vivienda precaria; Móvil (carpa,..), Otro tipo	Tipo Irrecuperable

CONDICIÓN TIPO DE VIVIENDA 2000-2011.

(Porcentaje)

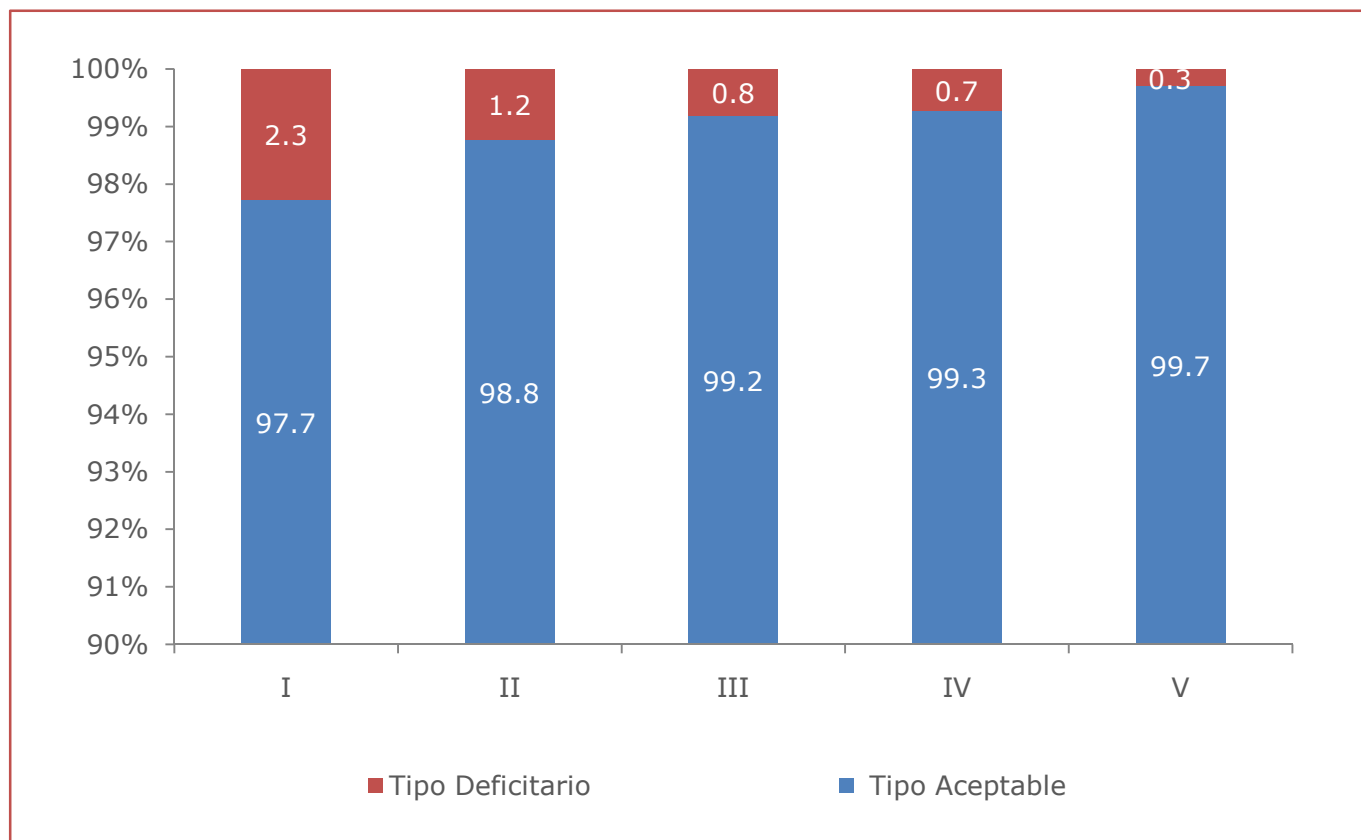


Fuente: Casen 2006, 2009, 2011

•Tipo de vivienda aceptable incluye casas, departamentos y pieza en casa antigua o conventillo. Tipo de vivienda deficitario incluye mediaguas o mejoras, rancho, choza o ruca, vivienda precaria, móvil y otros tipos.

CONDICIÓN TIPO DE VIVIENDA POR QUINTIL DE INGRESO AUTÓNOMO PER CÁPITA 2011.

(Porcentaje)



Fuente: Casen 2011

•Tipo de vivienda aceptable incluye casas, departamentos y pieza en casa antigua o conventillo. Tipo de vivienda deficitario incluye mediaguas o mejoras, rancho, choza o ruca, vivienda precaria, móvil y otros tipos.

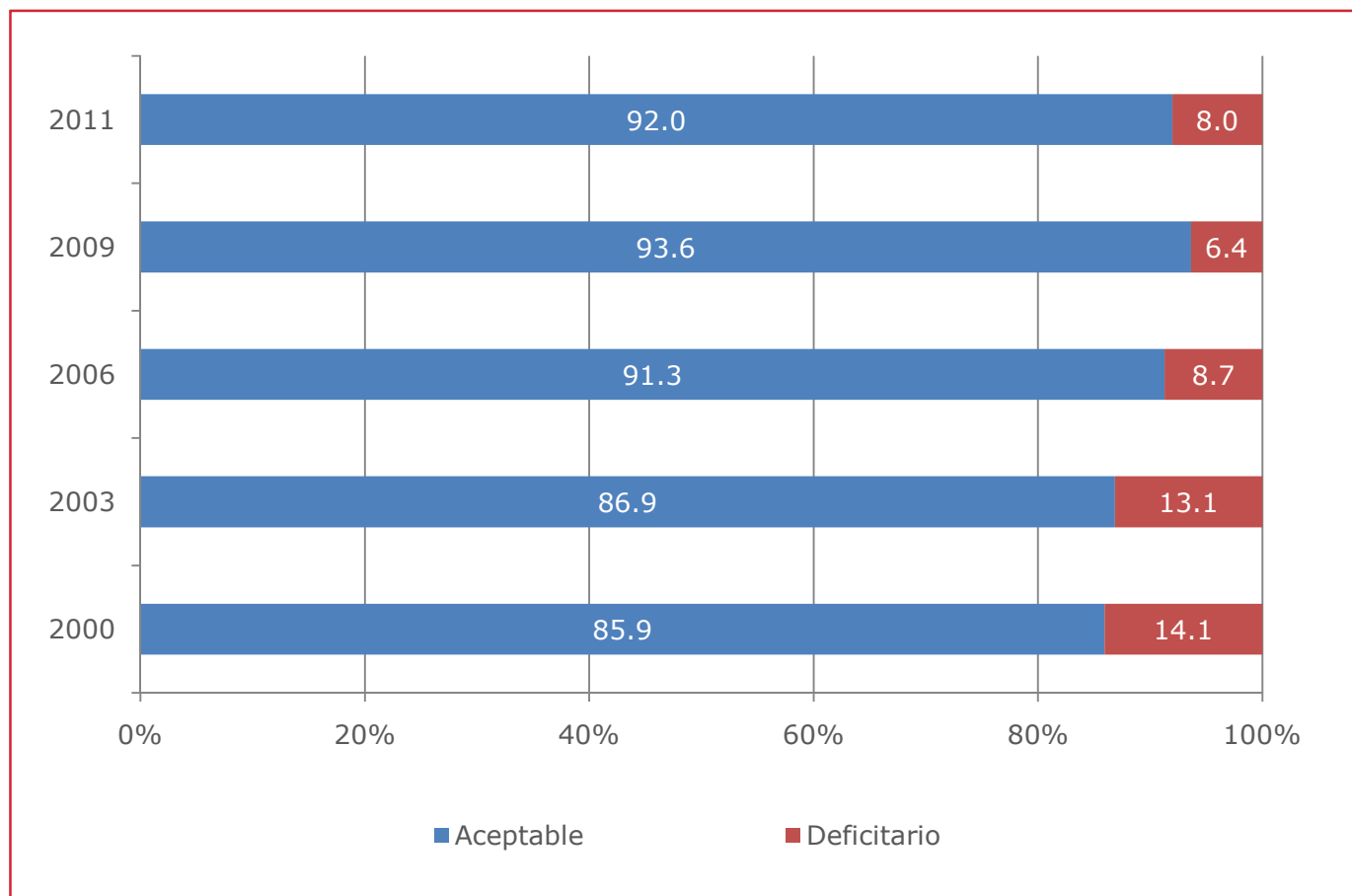


CONDICIÓN DE SANEAMIENTO.

Servicio higiénico y Disponibilidad de agua	Índice De Saneamiento
Disponibilidad agua deficitaria o servicio higiénico deficitario	Saneamiento Deficitario
Disponibilidad agua aceptable y servicio higiénico aceptable	Saneamiento Aceptable

CONDICIÓN DE SANEAMIENTO 2000-2011.

(Porcentaje)

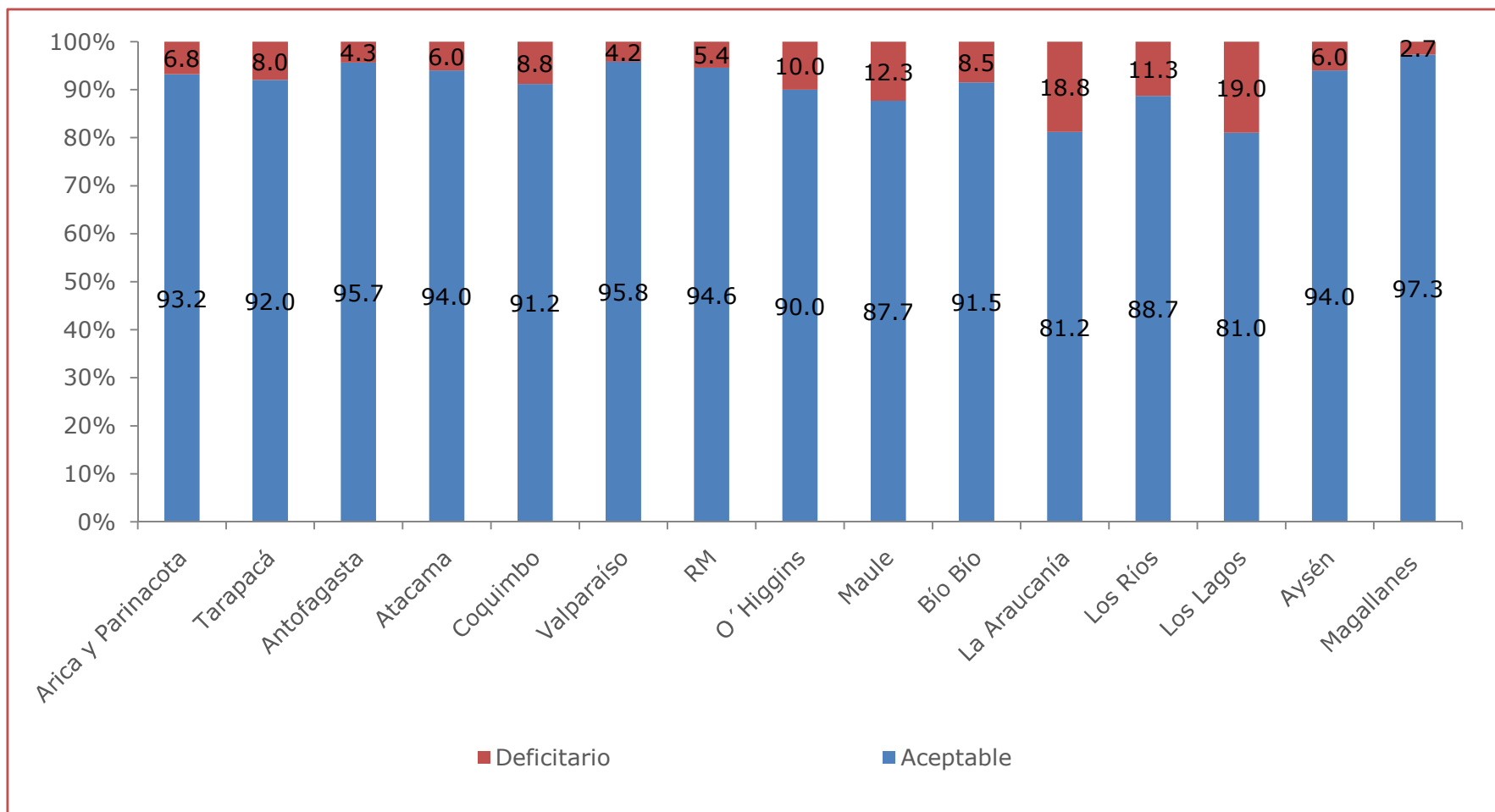


Fuente: Casen 2006, 2009, 2011

• Índice aceptable incluye disponibilidad de agua aceptable (con llave dentro de la vivienda) y servicio higiénico aceptable (con WC). Índice deficitario incluye disponibilidad de agua deficitario (con llave dentro del sitio pero fuera de la vivienda, no tiene sistema) y servicio higiénico deficitario (letrina sanitaria, cajón sobre pozo negro, cajón sobre acequia o canal, cajón conectado a otro sistema, baño químico, no dispone de sistema)

CONDICIÓN DE SANEAMIENTO POR REGIÓN 2011.

(Porcentaje)

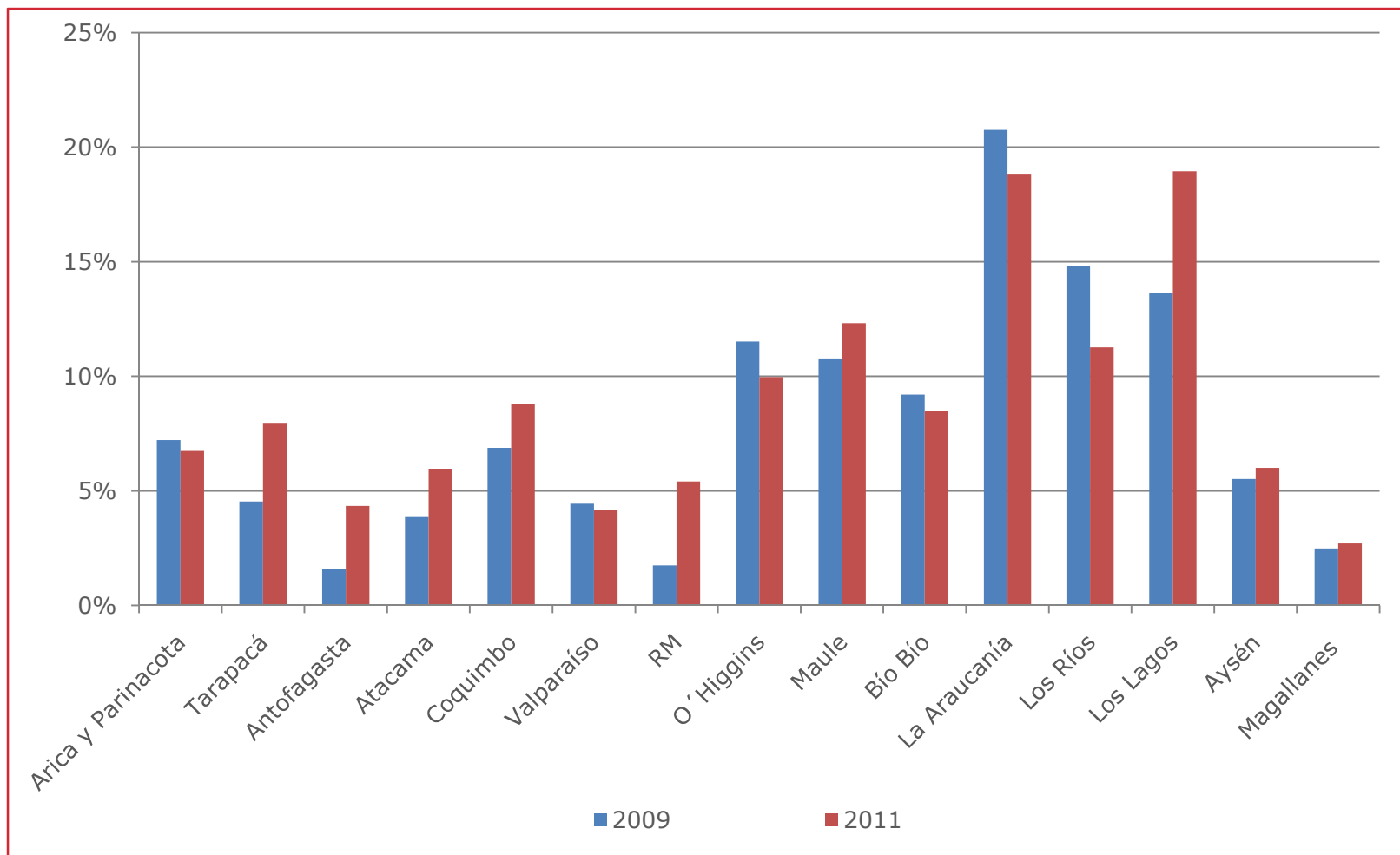


Fuente: Casen 2011

• Índice aceptable incluye disponibilidad de agua aceptable (con llave dentro de la vivienda) y servicio higiénico aceptable (con WC). Índice deficitario incluye disponibilidad de agua deficitario (con llave dentro del sitio pero fuera de la vivienda, no tiene sistema) y servicio higiénico deficitario (letrina sanitaria, cajón sobre pozo negro, cajón sobre acequia o canal, cajón conectado a otro sistema, baño químico, no dispone de sistema)

CONDICIÓN DE SANEAMIENTO DEFICITARIO 2009-2011.

(Porcentaje)



Fuente: Casen 2011

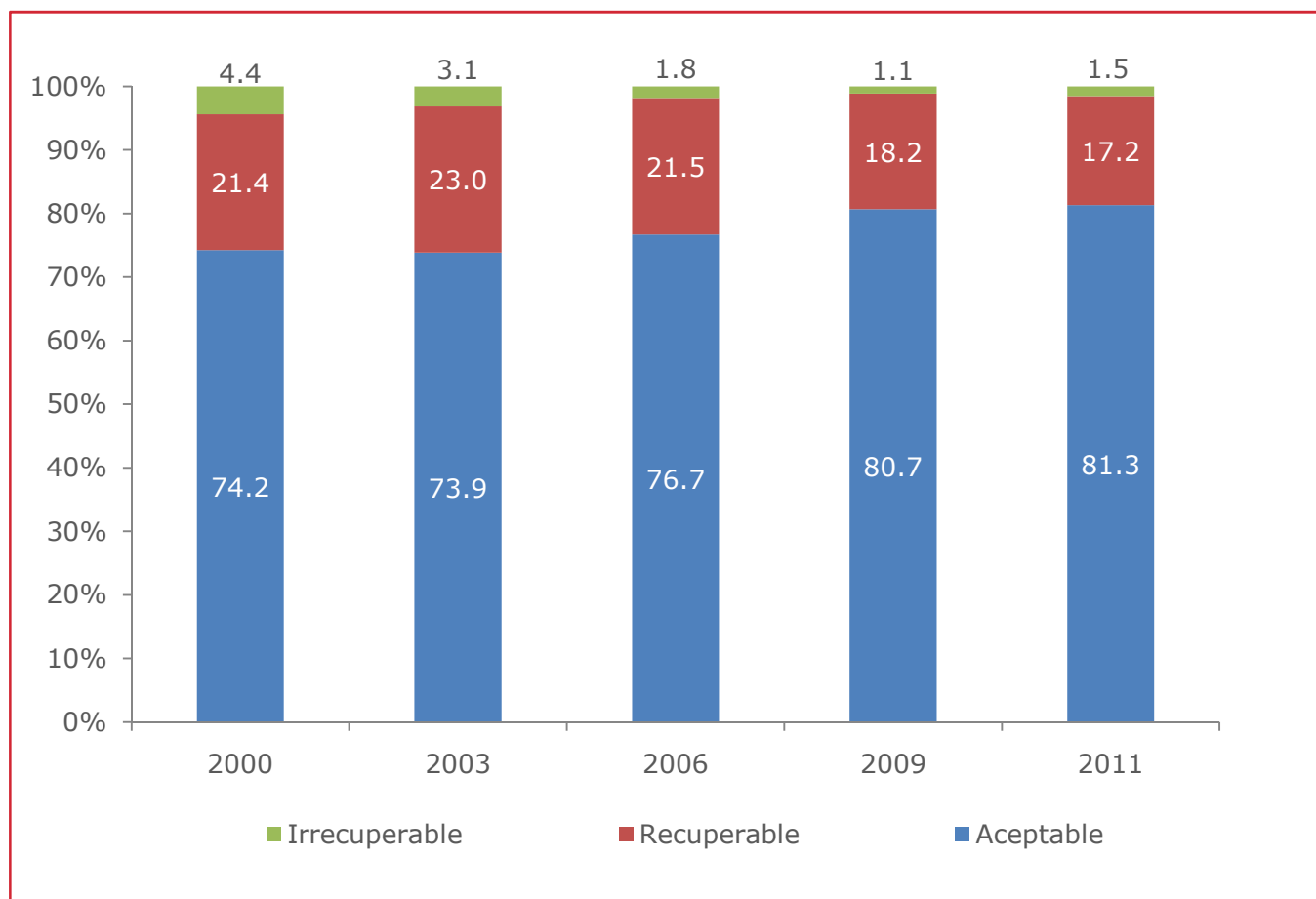
• Índice aceptable incluye disponibilidad de agua aceptable (con llave dentro de la vivienda) y servicio higiénico aceptable (con WC). Índice deficitario incluye disponibilidad de agua deficitario (con llave dentro del sitio pero fuera de la vivienda, no tiene sistema) y servicio higiénico deficitario (letrina sanitaria, cajón sobre pozo negro, cajón sobre acequia o canal, cajón conectado a otro sistema, baño químico, no dispone de sistema)

ÍNDICE CALIDAD GLOBAL DE LA VIVIENDA.

Tipo de Vivienda	Índice de Saneamiento	Índice de Materialidad	Índice Global
Aceptable	Aceptable	Aceptable	Vivienda calidad aceptable
		Recuperable (solo muro recuperable resto aceptable)	
	Deficitario	Aceptable	Vivienda calidad recuperable
		Recuperable	
Irrecuperable	Aceptable	Aceptable	Vivienda calidad irrecuperable
		Recuperable	
		Irrecuperable	
	Deficitario	Aceptable	
		Recuperable	
		Irrecuperable	

ÍNDICE CALIDAD GLOBAL DE LA VIVIENDA 2000-2011.

(Porcentaje)



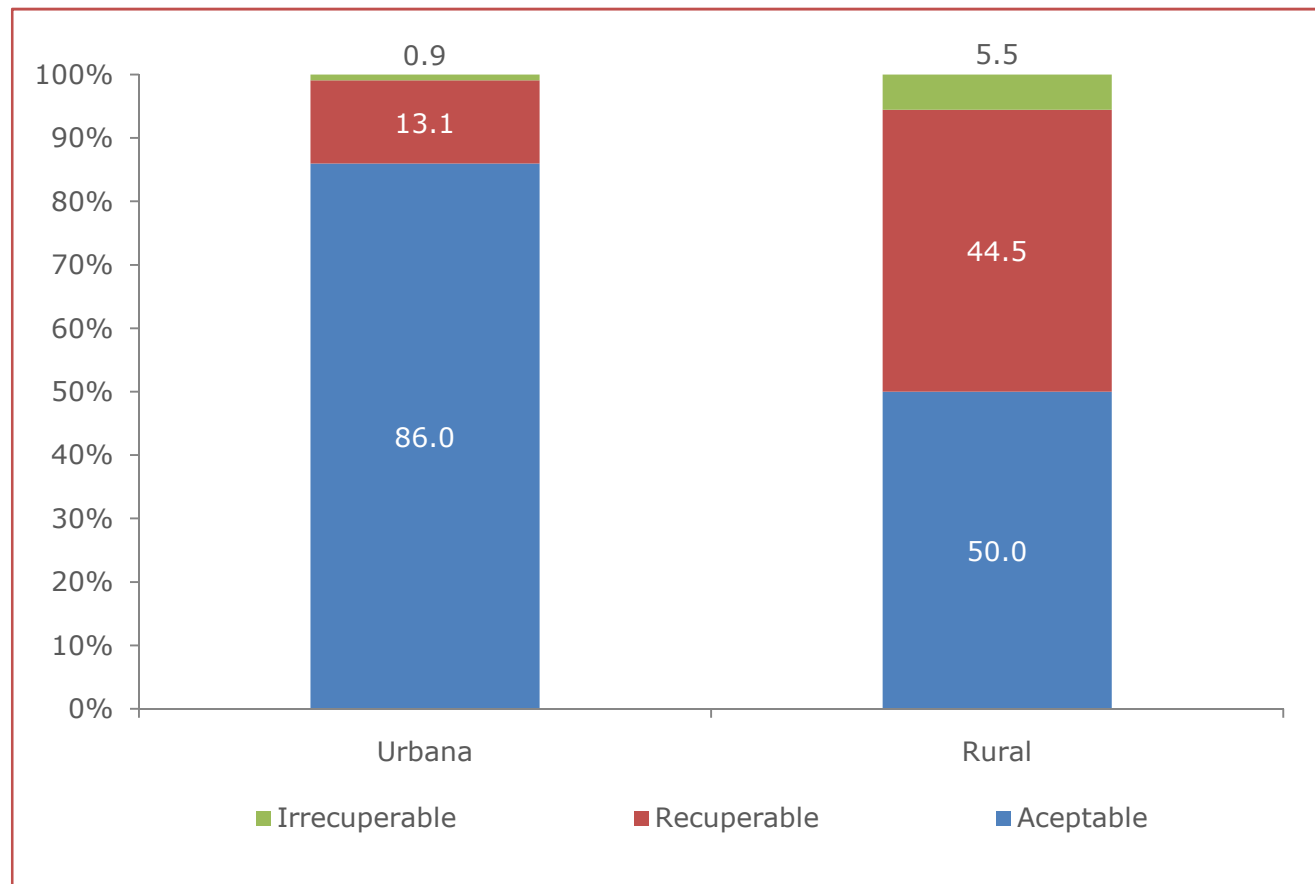
Fuente: Casen 2006, 2009, 2011

•El índice de calidad Global de la Vivienda evalúa condiciones de materialidad, saneamiento y tipo de vivienda



ÍNDICE CALIDAD GLOBAL DE LA VIVIENDA POR ZONA 2011.

(Porcentaje)

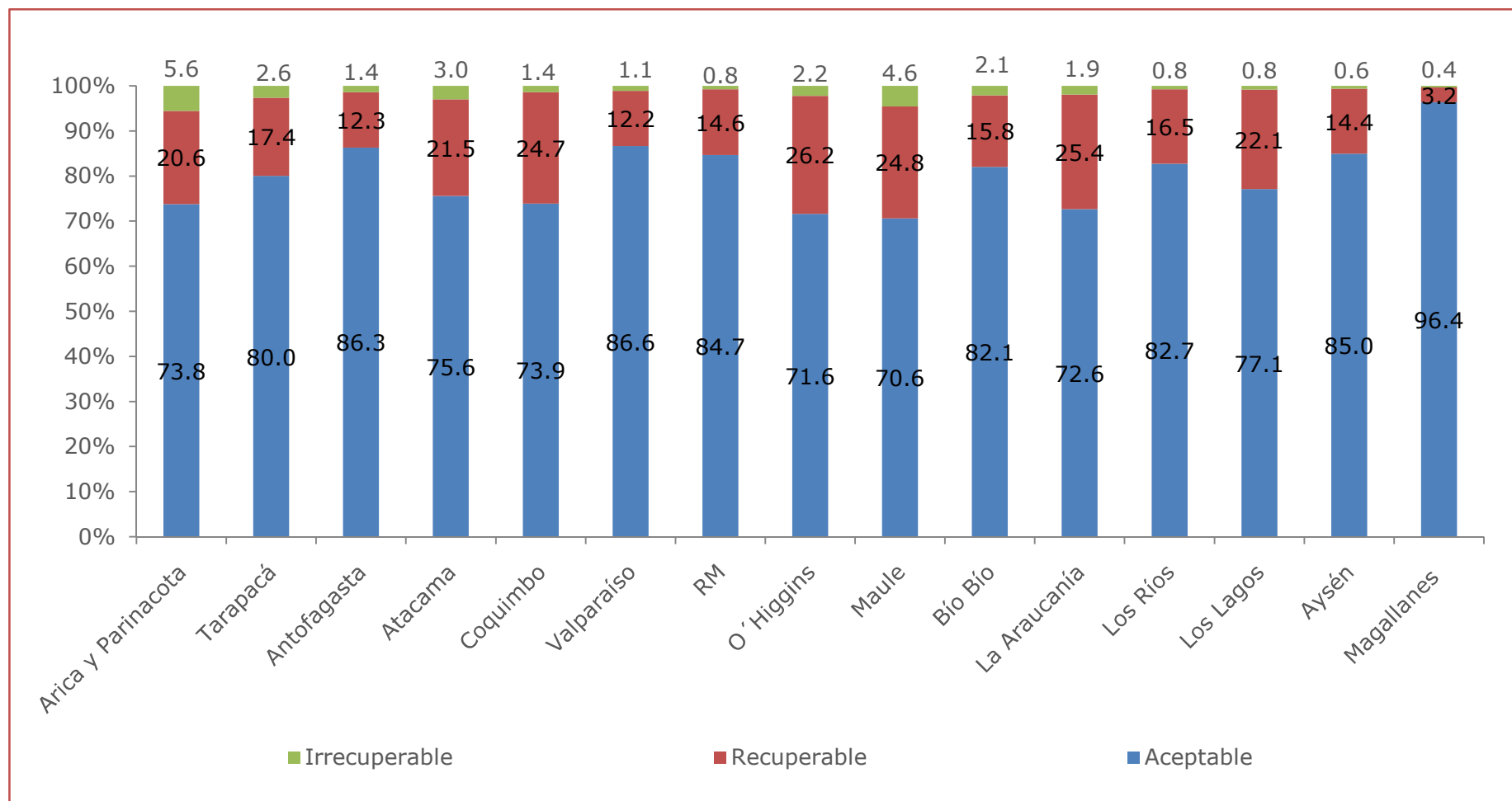


Fuente: Casen 2011

•El índice de calidad Global de la Vivienda evalúa condiciones de materialidad, saneamiento y tipo de vivienda

ÍNDICE CALIDAD GLOBAL DE LA VIVIENDA POR REGIÓN 2011.

(Porcentaje)



Fuente: Casen 2011

•El índice de calidad Global de la Vivienda evalúa condiciones de materialidad, saneamiento y tipo de vivienda

CONDICIONES DE HABITABILIDAD



**Gobierno
de Chile**

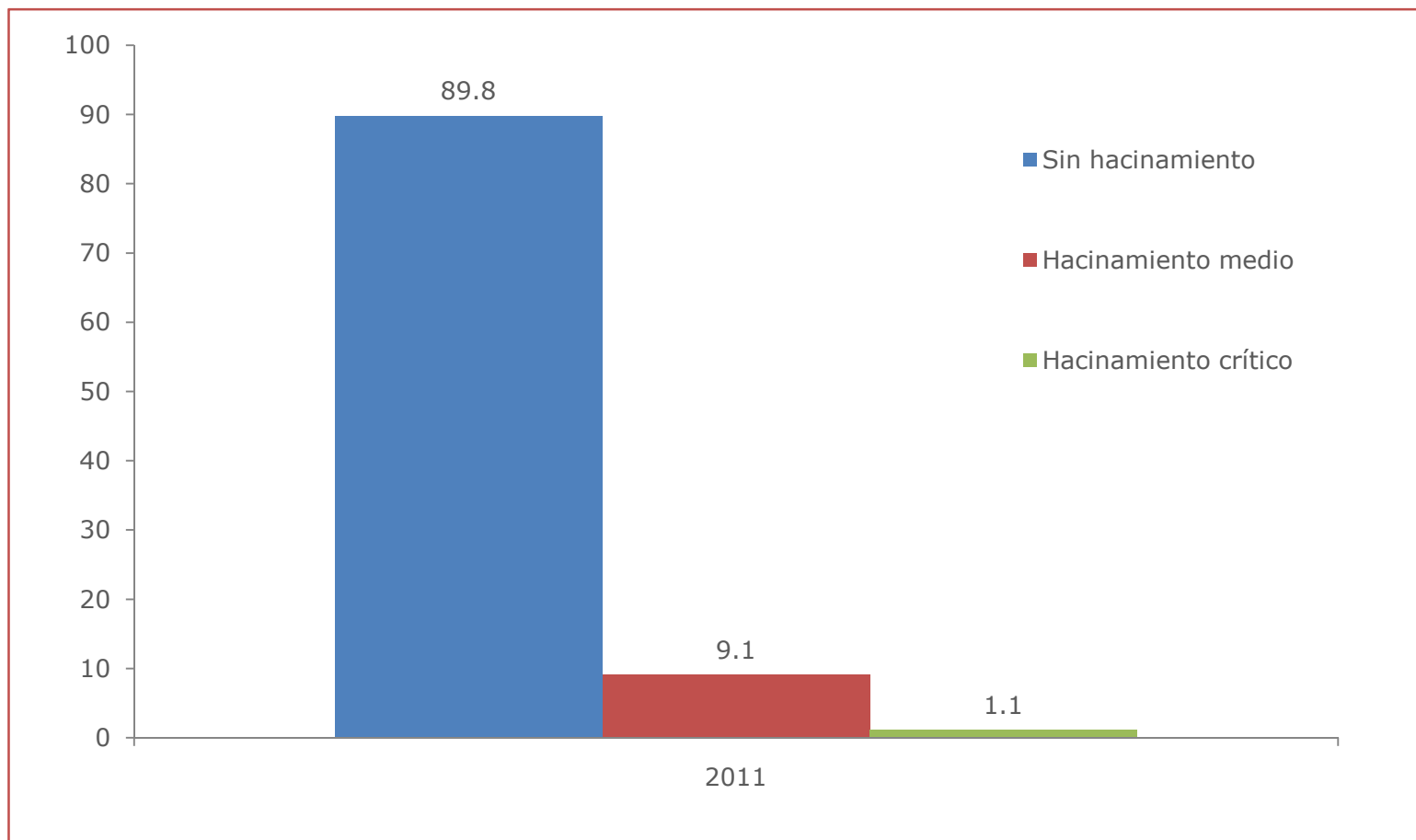


CONDICIÓN DE HACINAMIENTO.

Personas por Dormitorio en la Vivienda	Índice De Hacinamiento
2,4 y menos	Sin Hacinamiento
2,5 a 4,9	Hacinamiento Medio
5 y más	Hacinamiento Crítico

CONDICIÓN DE HACINAMIENTO 2011.

(Porcentaje)



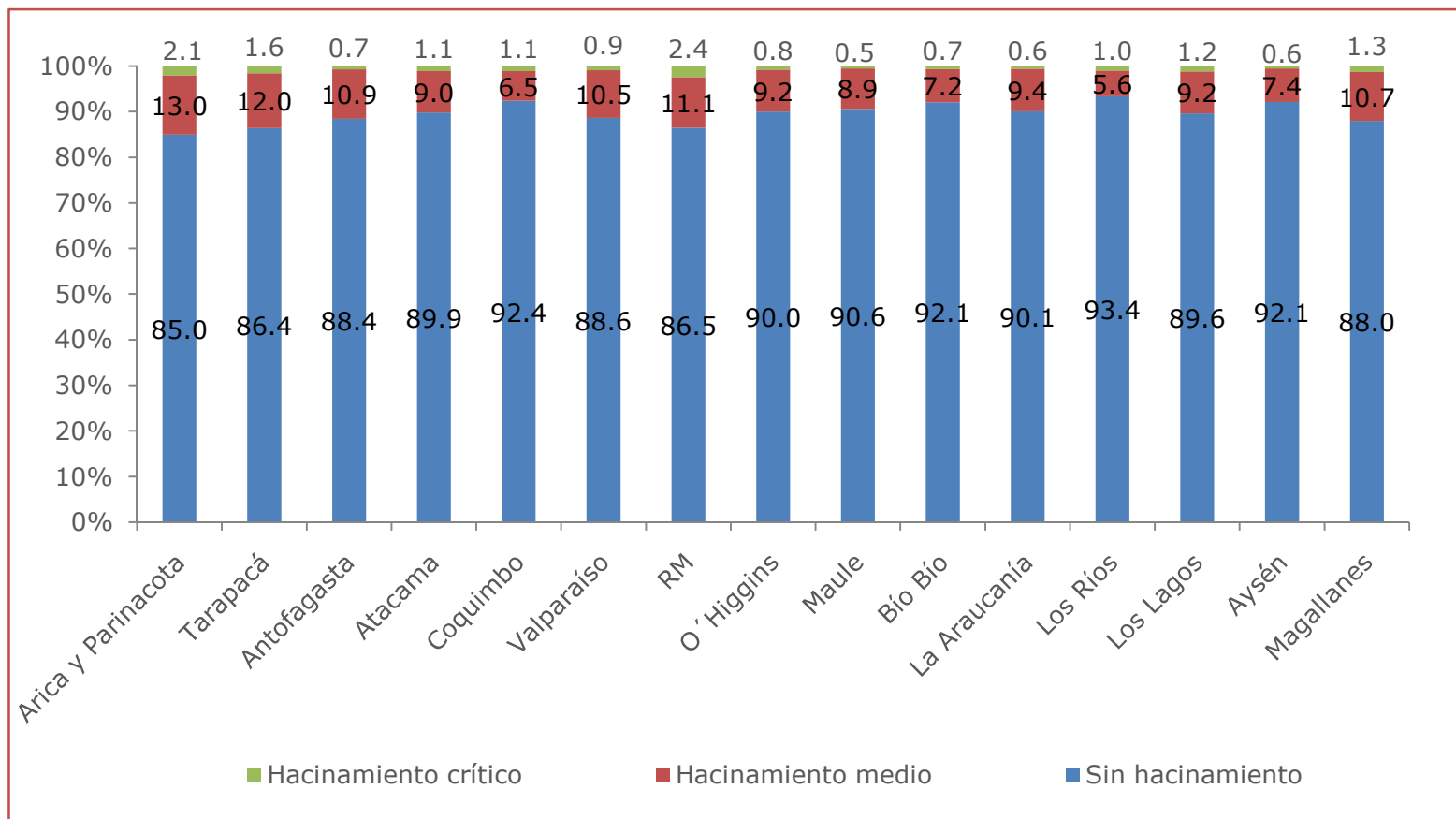
Fuente: Casen 2011

• Sin hacinamiento consiste en 2,4 y menos personas por dormitorio. Hacinamiento medio consiste entre 2,5 y 4,9 personas por dormitorio. Hacinamiento crítico 5 personas y más por dormitorio.

• Se cambió metodología de cálculo de hacinamiento en Casen 2011. En versiones anteriores de la Encuesta se contabilizaban piezas en la vivienda y ahora se consideran piezas utilizadas por el hogar. Producto de esto, el porcentaje de hacinamiento aumenta en 1 punto porcentual aproximadamente con respecto a metodología anterior y se redistribuye en hacinamiento medio y crítico.

CONDICIÓN DE HACINAMIENTO POR REGIÓN 2011.

(Porcentaje)



Fuente: Casen 2011

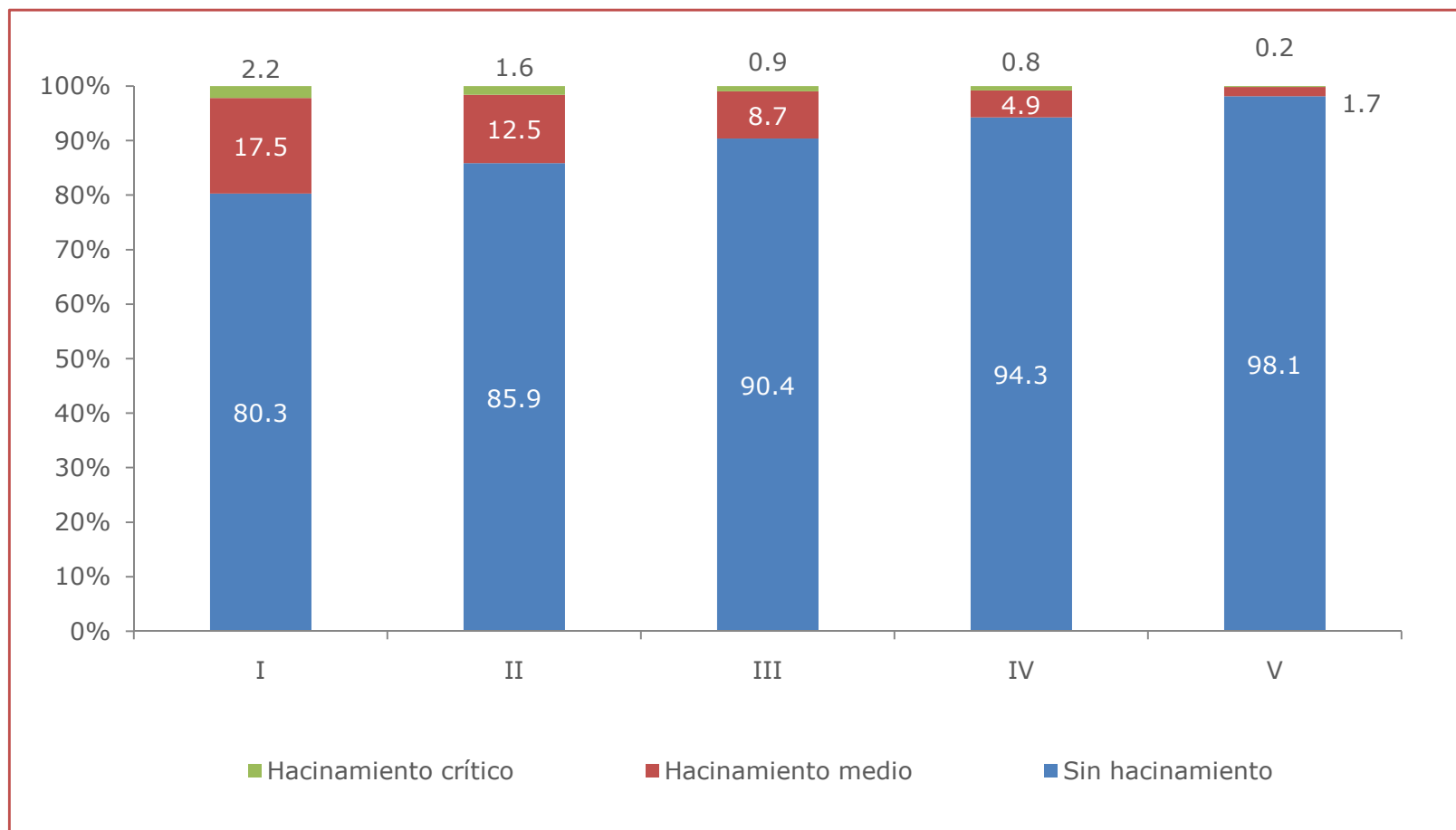
• Sin hacinamiento consiste en 2,4 y menos personas por dormitorio. Hacinamiento medio consiste entre 2,5 y 4,9 personas por dormitorio. Hacinamiento crítico 5 personas y más por dormitorio.

• Se cambió metodología de cálculo de hacinamiento en Casen 2011. En versiones anteriores de la Encuesta se contabilizaban piezas en la vivienda y ahora se consideran piezas utilizadas por el hogar. Producto de esto, el porcentaje de hacinamiento aumenta en 1 punto porcentual aproximadamente con respecto a metodología anterior y se redistribuye en hacinamiento medio y crítico.



CONDICIÓN DE HACINAMIENTO POR QUINTIL DE INGRESO AUTÓNOMO PER CÁPITA 2011.

(Porcentaje)



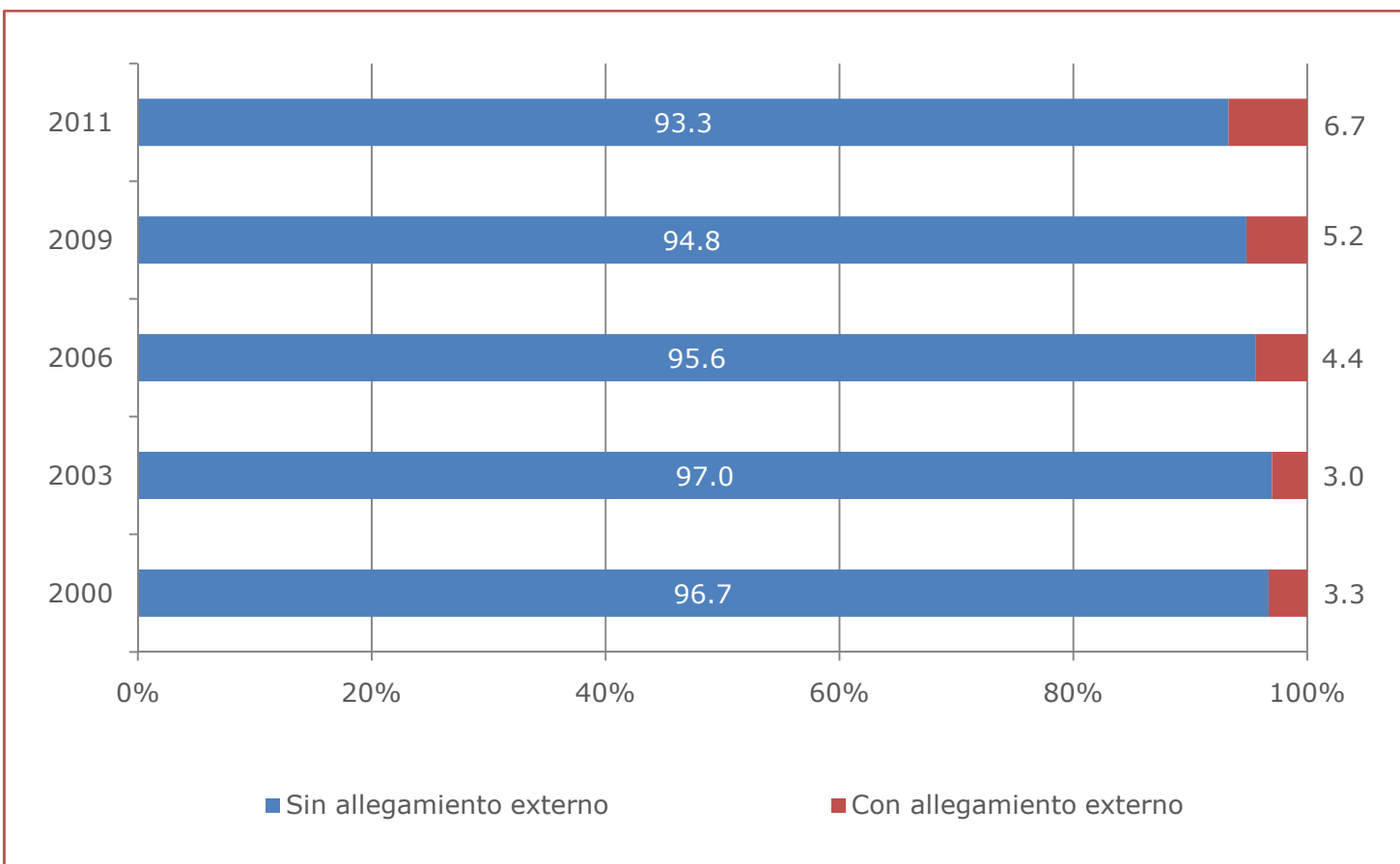
Fuente: Casen 2011

• Sin hacinamiento consiste en 2,4 y menos personas por dormitorio. Hacinamiento medio consiste entre 2,5 y 4,9 personas por dormitorio. Hacinamiento crítico 5 personas y más por dormitorio.

• Se cambió metodología de cálculo de hacinamiento en Casen 2011. En versiones anteriores de la Encuesta se contabilizaban piezas en la vivienda y ahora se consideran piezas utilizadas por el hogar. Producto de esto, el porcentaje de hacinamiento aumenta en 1 punto porcentual aproximadamente con respecto a metodología anterior y se redistribuye en hacinamiento medio y crítico.

CONDICIÓN DE ALLEGAMIENTO EXTERNO 2000-2011.

(Porcentaje)

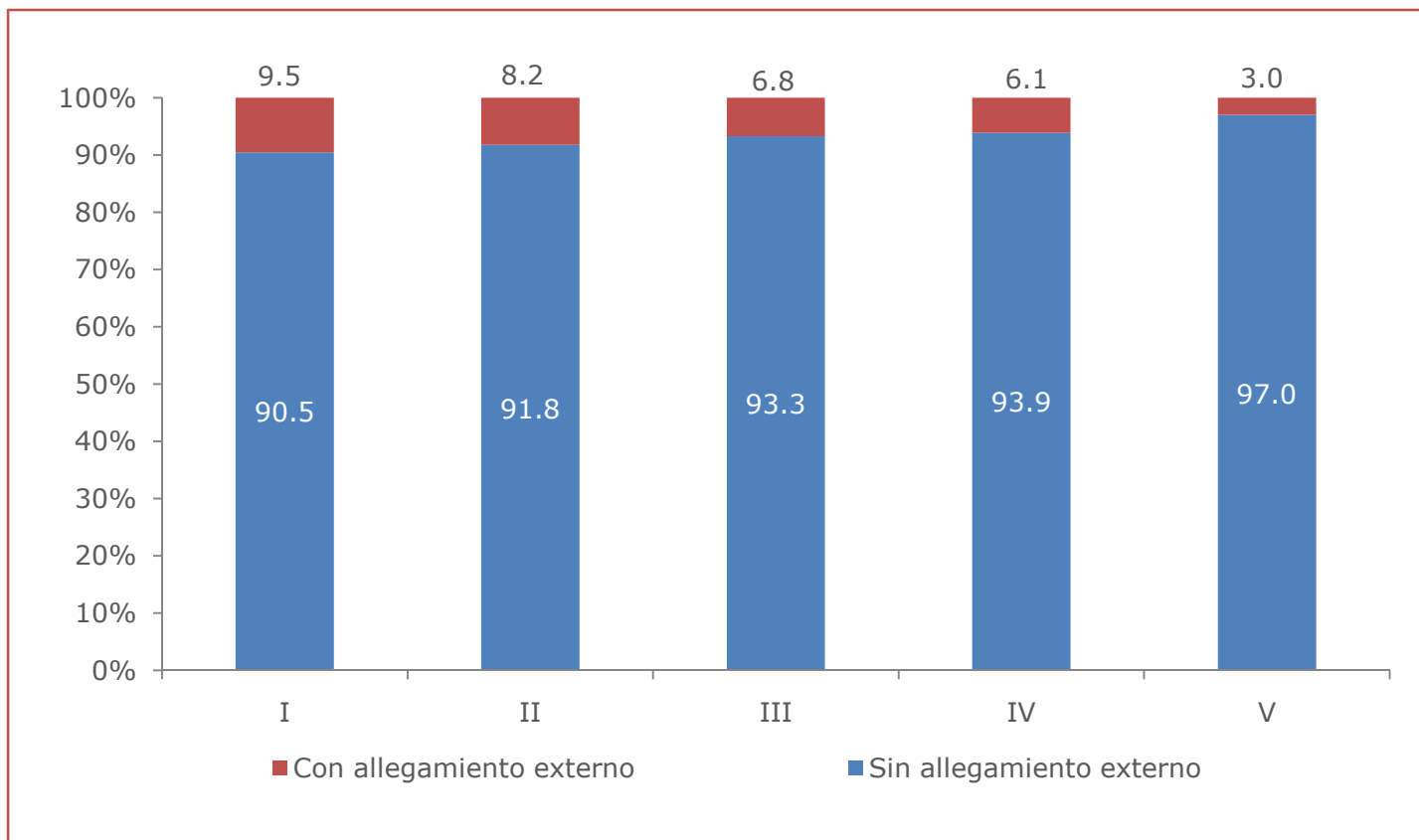


Fuente: Casen 2006, 2009, 2011

• El allegamiento externo corresponde a hogares que comparten vivienda con otros hogares.

CONDICIÓN DE ALLEGAMIENTO EXTERNO POR QUINTIL DE INGRESO AUTÓNOMO 2011.

(Porcentaje)

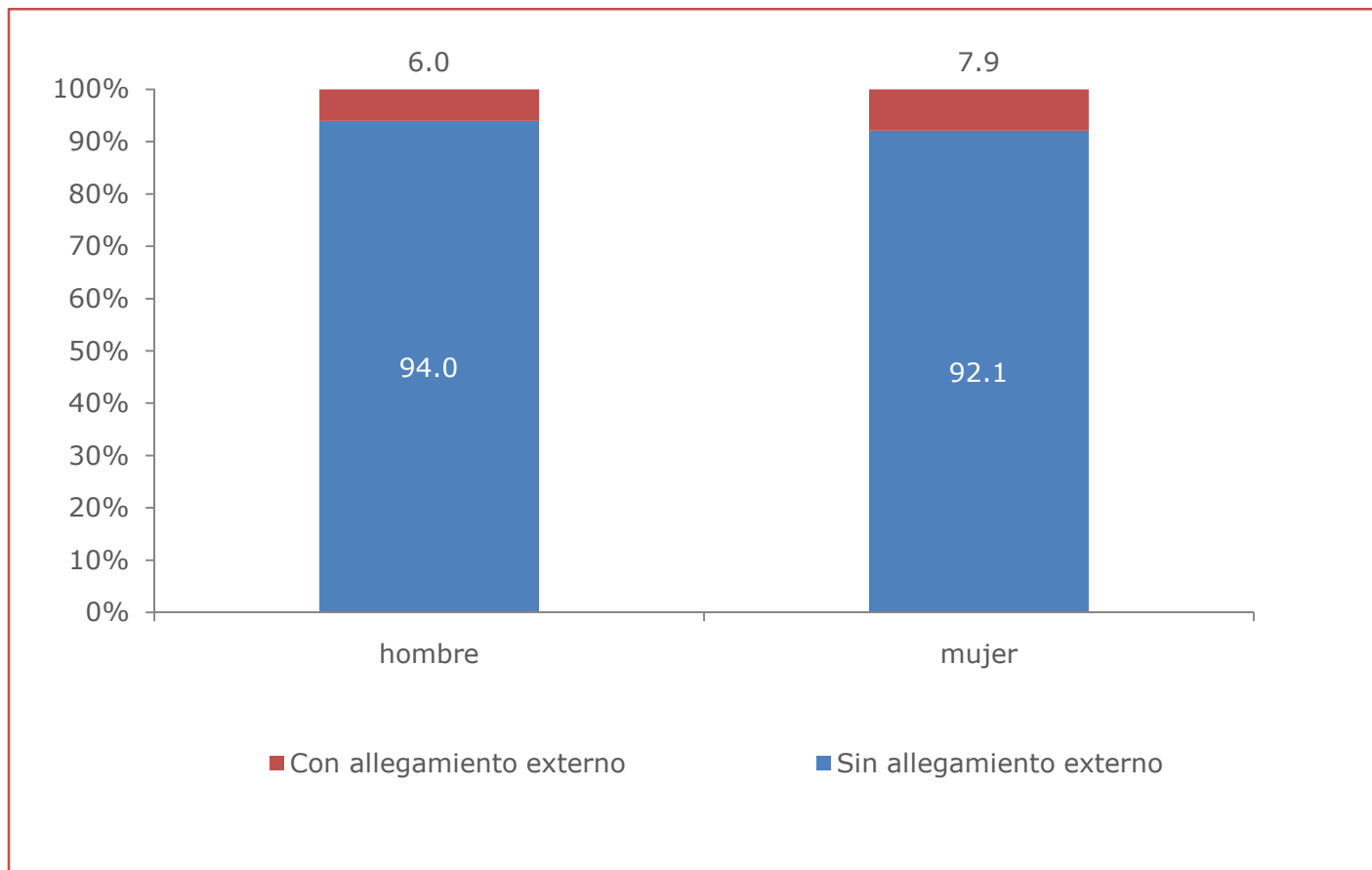


Fuente: Casen 2011

• El allegamiento externo corresponde a hogares que comparten vivienda con otros hogares.

CONDICIÓN DE ALLEGAMIENTO EXTERNO POR SEXO DEL JEFE DE HOGAR 2011.

(Porcentaje)



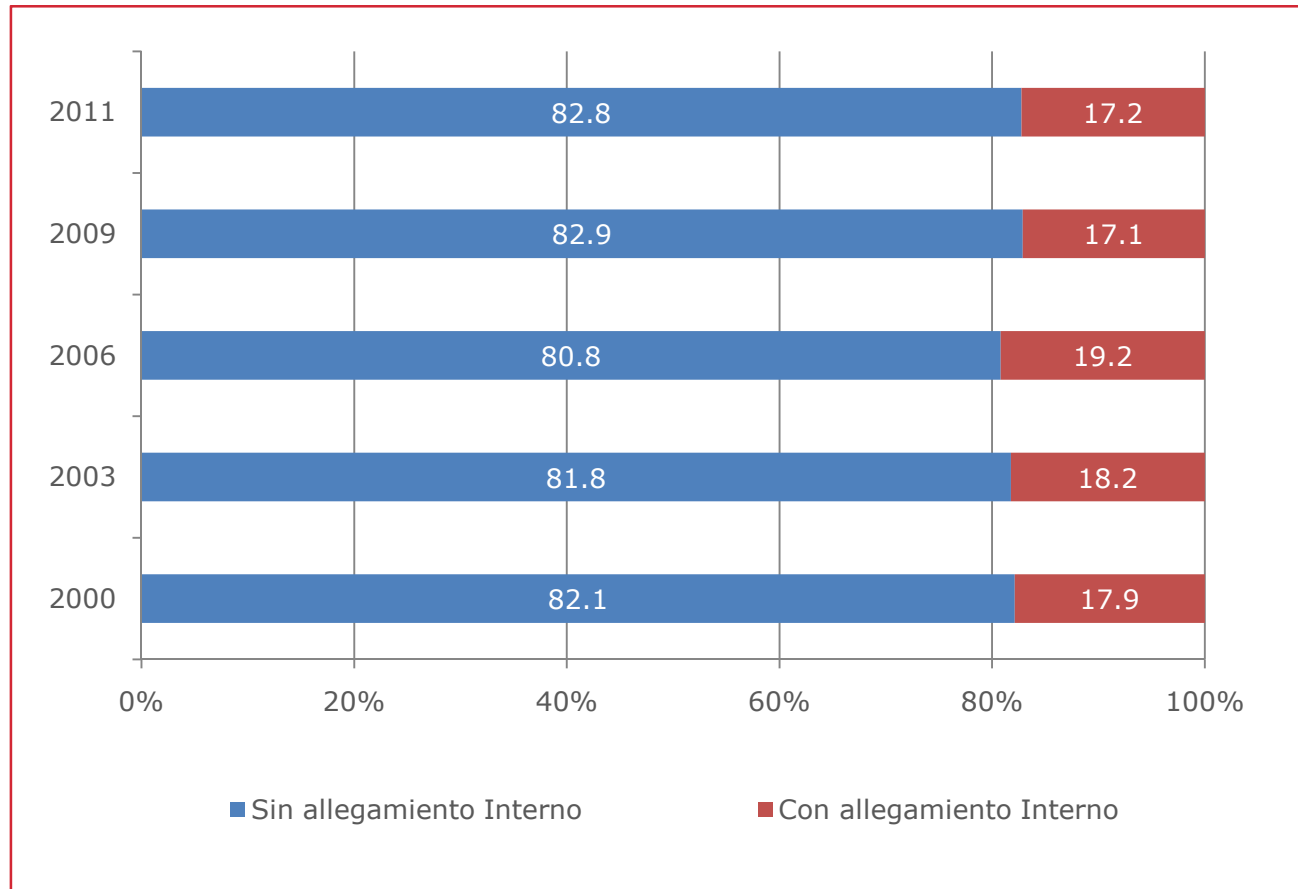
Fuente: Casen 2006, 2009, 2011

• El allegamiento interno corresponde a más de un núcleo compartiendo el hogar.



CONDICIÓN DE ALLEGAMIENTO INTERNO 2000-2011.

(Porcentaje)



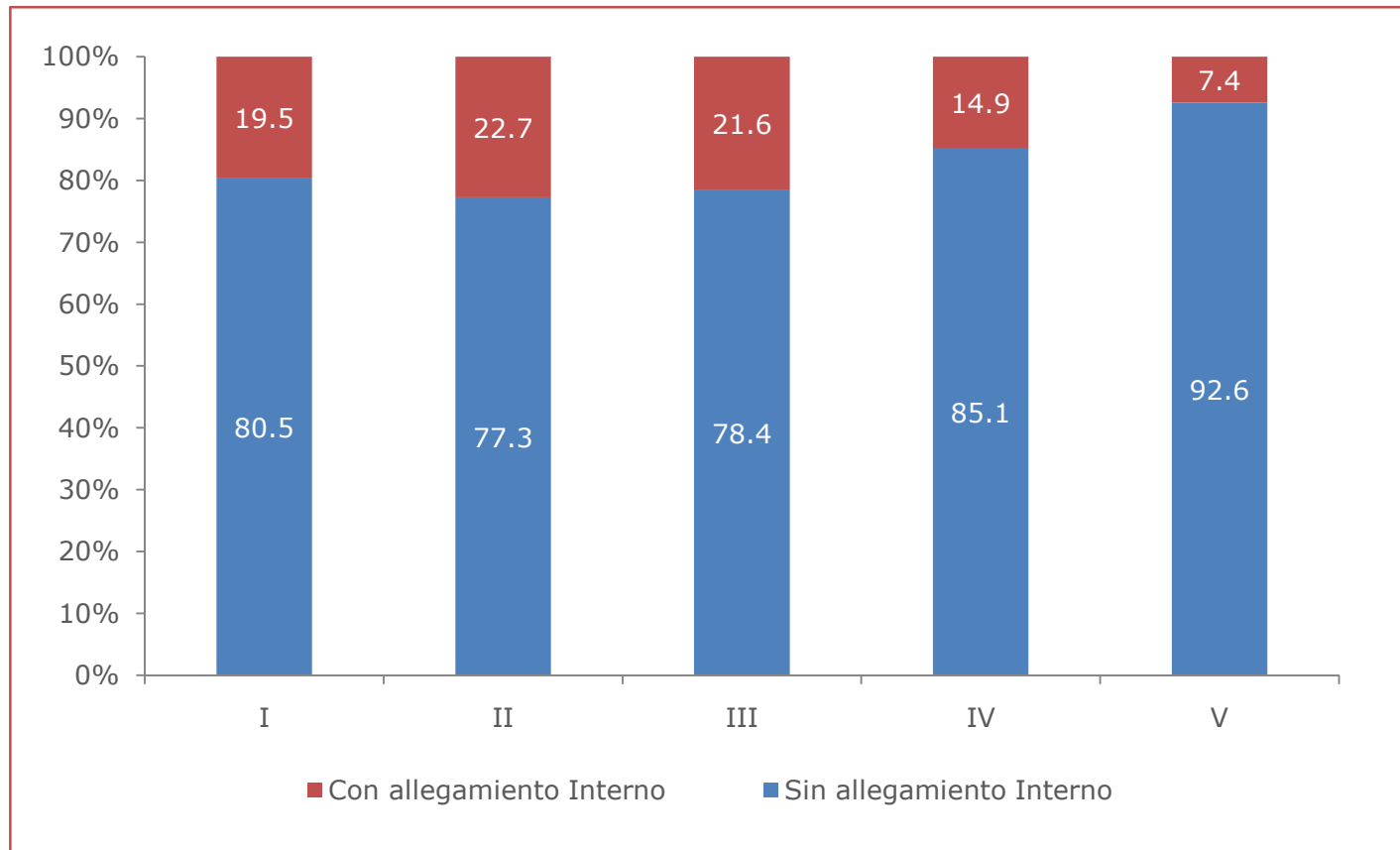
Fuente: Casen 2006, 2009, 2011

• El allegamiento interno corresponde a más de un núcleo compartiendo el hogar.



CONDICIÓN DE ALLEGAMIENTO INTERNO POR QUINTIL DE INGRESO AUTÓNOMO 2011.

(Porcentaje)



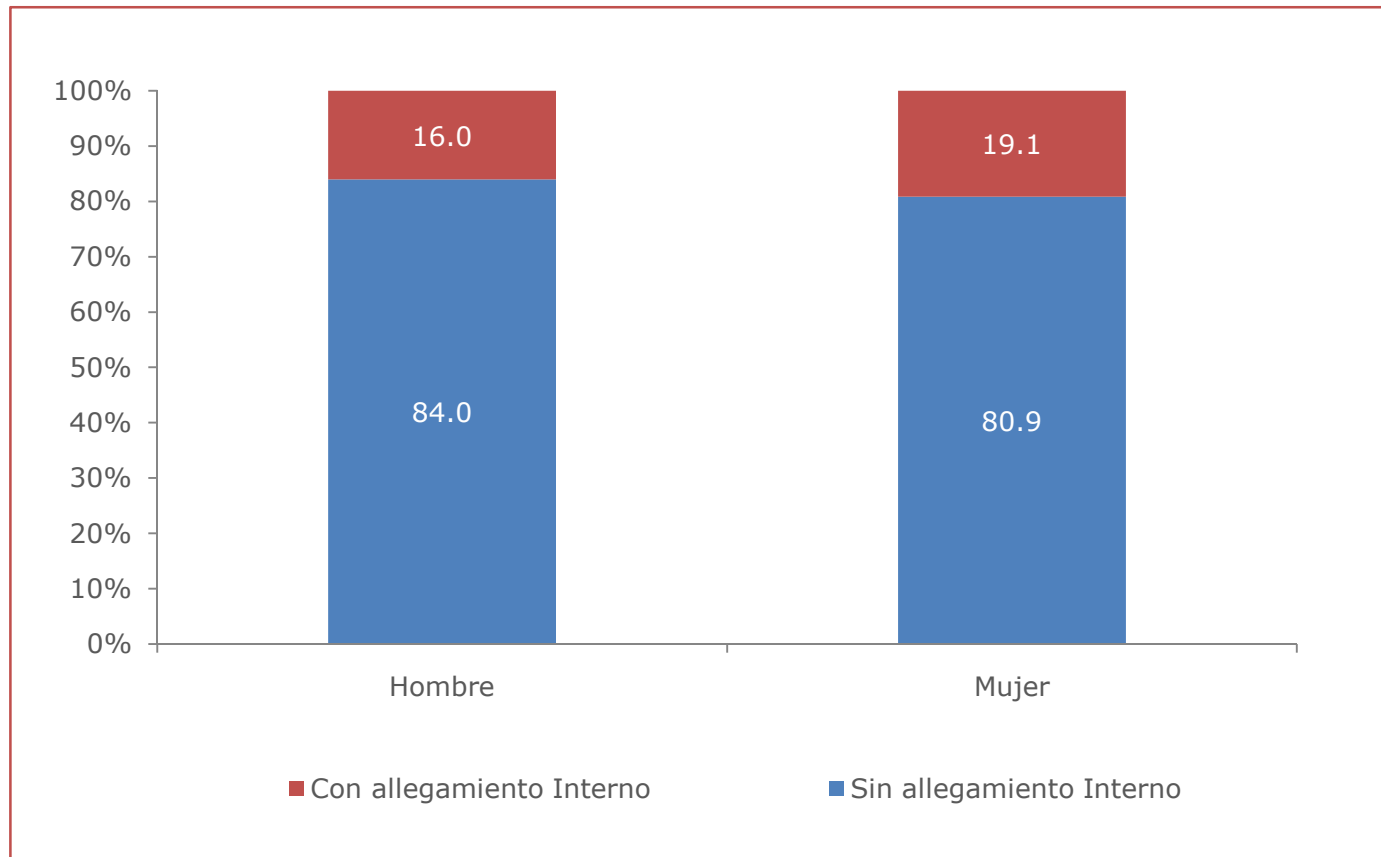
Fuente: Casen 2011

• El allegamiento interno corresponde a más de un núcleo compartiendo el hogar.



CONDICIÓN DE ALLEGAMIENTO INTERNO POR SEXO DEL JEFE DE HOGAR 2011.

(Porcentaje)

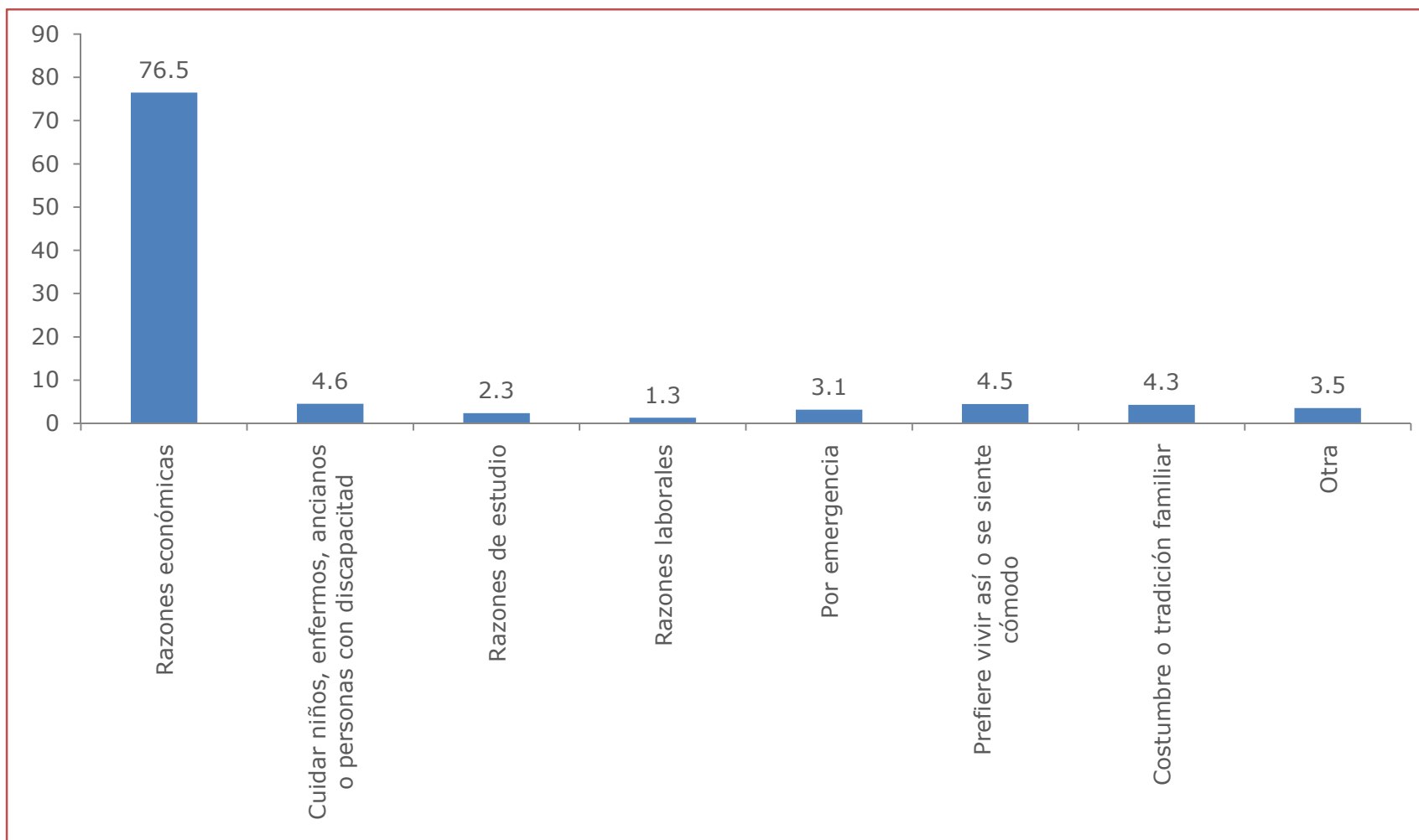


Fuente: Casen 2011

• El allegamiento interno corresponde a más de un núcleo compartiendo el hogar.

PRINCIPAL RAZÓN PARA COMPARTIR VIVIENDA CON OTRO HOGAR 2011 .

(Porcentaje)

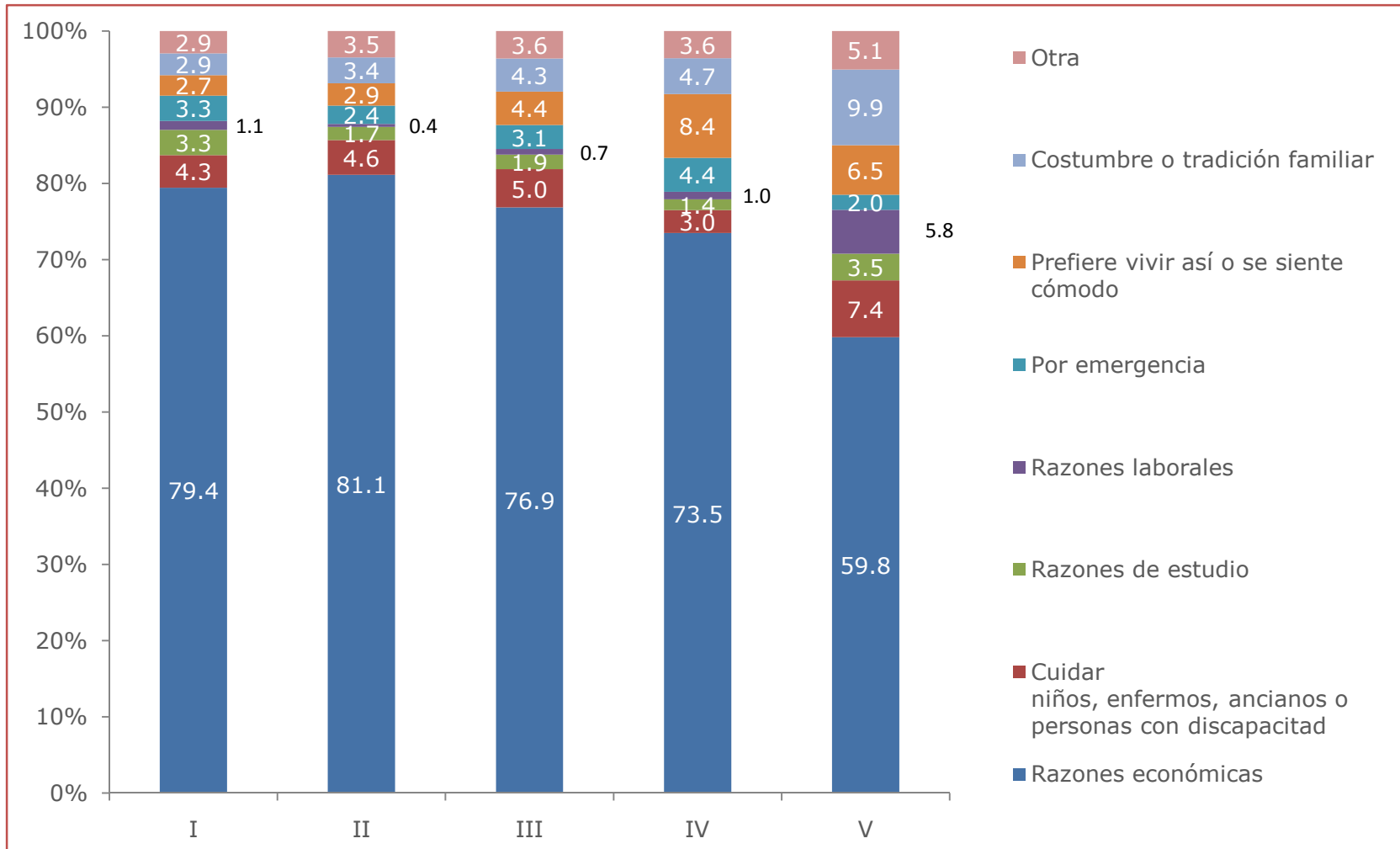


Fuente: Casen 2011

• Estadística se calcula sobre total de hogares allegados.

PRINCIPAL RAZÓN PARA COMPARTIR VIVIENDA CON OTRO HOGAR POR QUINTIL DE INGRESO AUTÓNOMO 2011.

(Porcentaje)

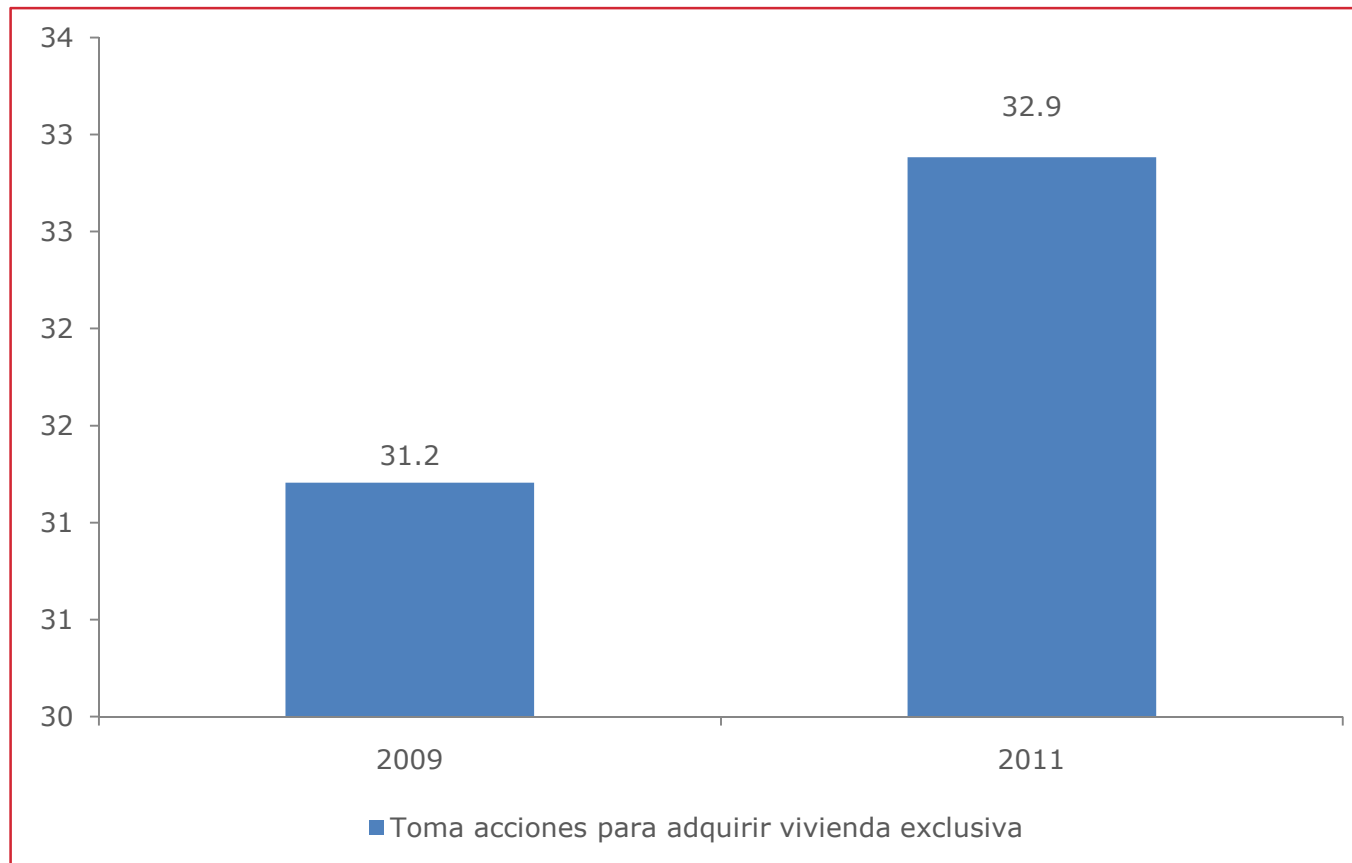


Fuente: Casen 2011

• Estadística se calcula sobre total de hogares allegados.

DISPOSICIÓN DE HOGARES ALLEGADOS A ADQUIRIR VIVIENDA EXCLUSIVA PARA EL HOGAR 2009, 2011.

(Porcentaje)

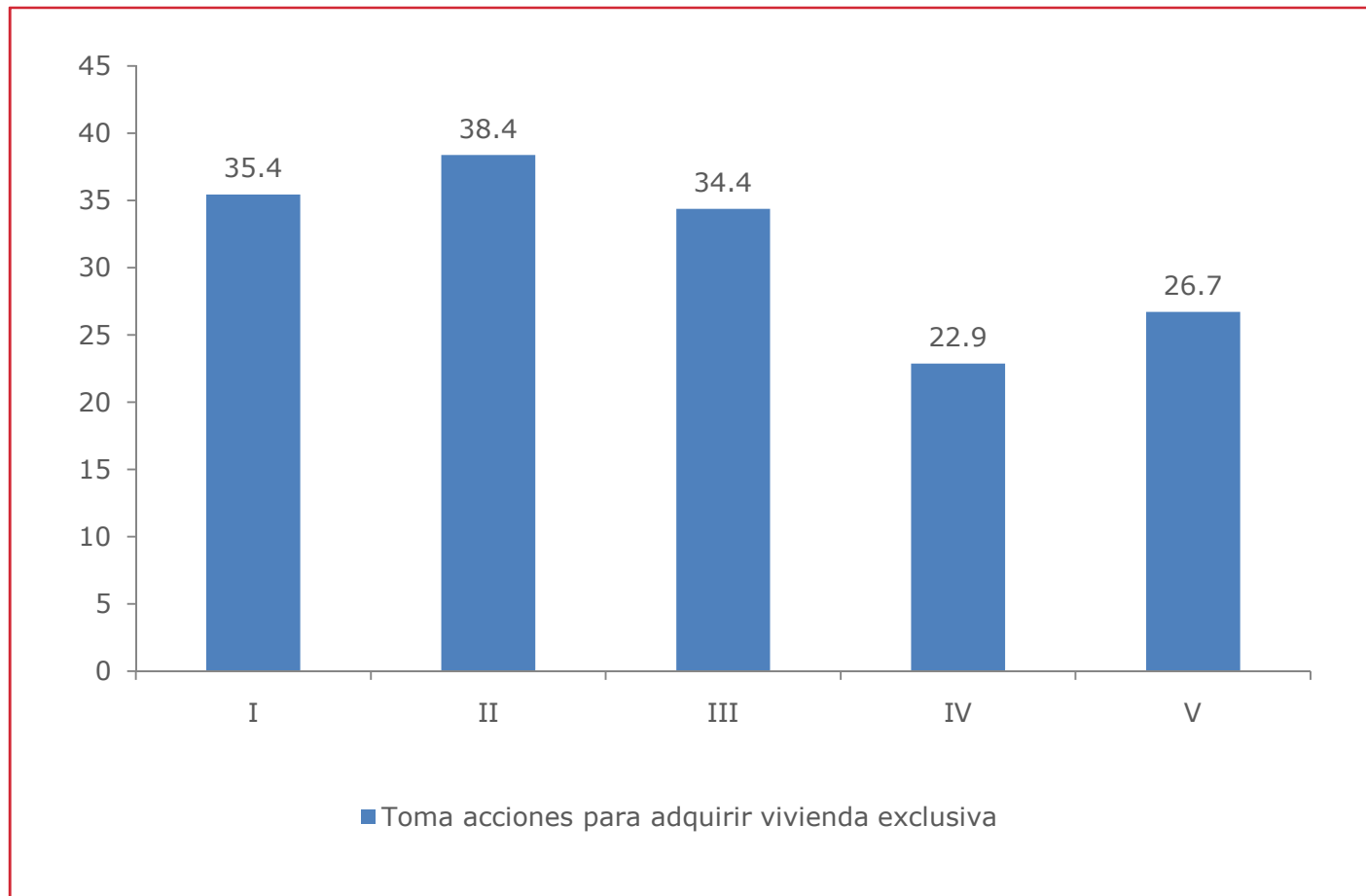


Fuente: Casen 2009, 2011

•Tomar alguna acción consiste en postular a un subsidio, participar en un comité inscrito en la municipalidad o entidad de gestión (EGIS), ahorrar o solicitar crédito para comprar vivienda, buscar vivienda para arrendar y otras acciones. Estadística se calcula sobre total de hogares allegados (allegamiento externo). Estadística no está disponible para años anteriores.

DISPOSICIÓN DE HOGARES ALLEGADOS A ADQUIRIR VIVIENDA EXCLUSIVA PARA EL HOGAR POR QUINTIL DE INGRESO AUTÓNOMO 2011.

(Porcentaje)



Fuente: Casen 2011

•Tomar alguna acción consiste en postular a un subsidio, participar en un comité inscrito en la municipalidad o entidad de gestión (EGIS), ahorrar o solicitar crédito para comprar vivienda, buscar vivienda para arrendar y otras acciones. Estadística se calcula sobre total de hogares allegados (allegamiento externo). Estadística no está disponible para años anteriores.

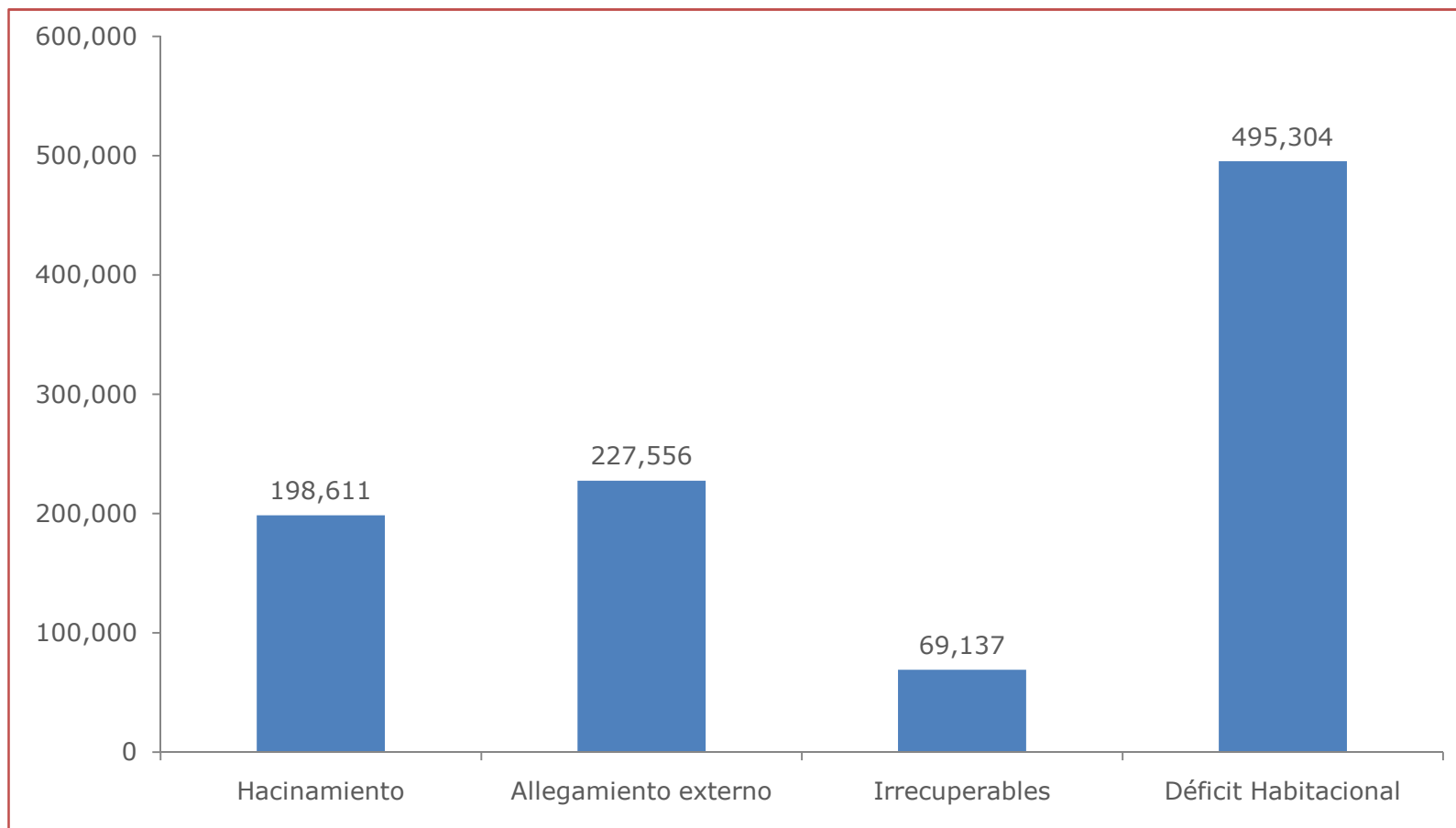
DÉFICIT HABITACIONAL



**Gobierno
de Chile**

COMPOSICIÓN DÉFICIT HABITACIONAL CUANTITATIVO 2011

(Número)

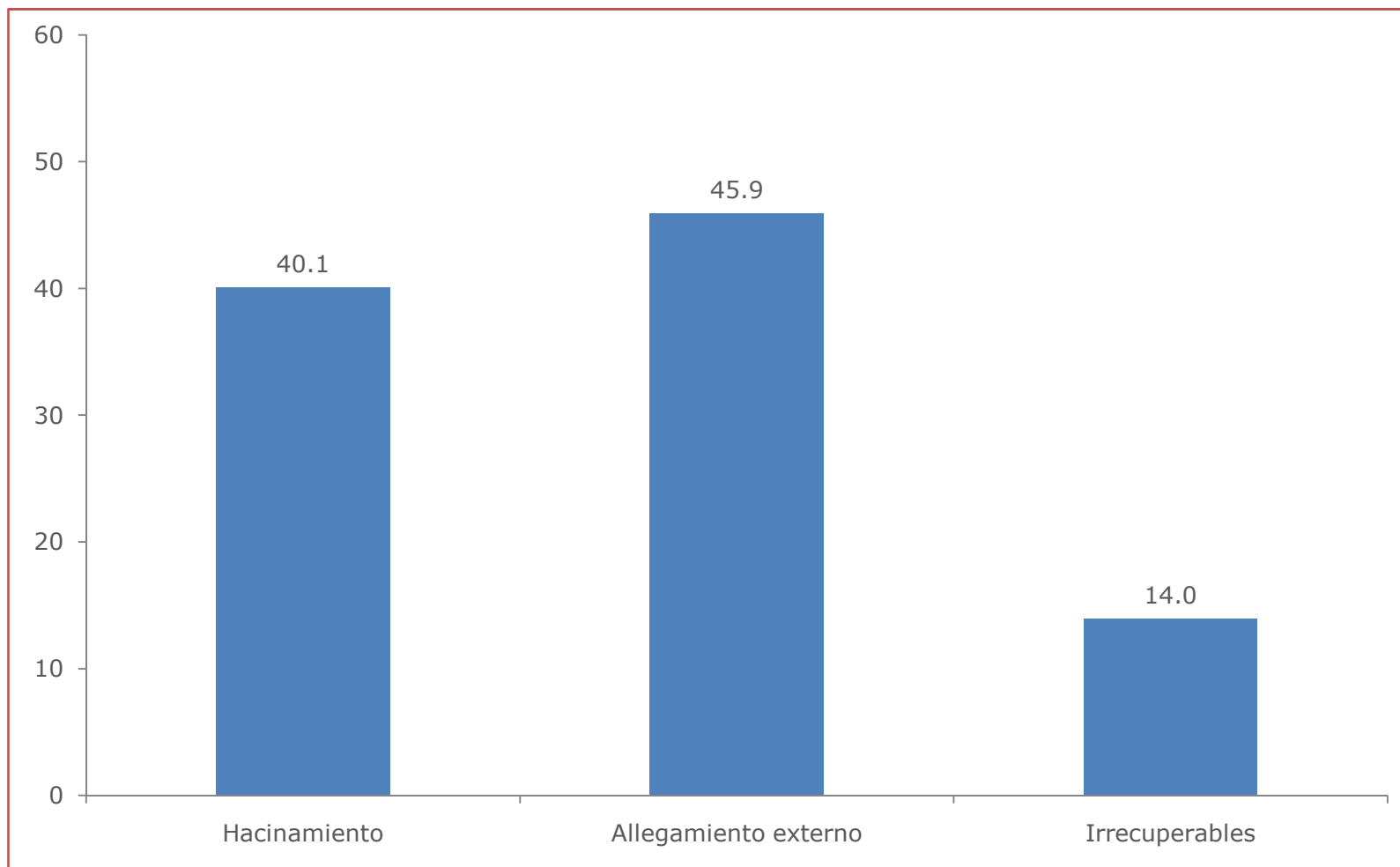


Fuente: Casen 2011

•Déficit habitacional consiste en calcular los requerimientos por nuevas viviendas necesarios para suplir viviendas con índice de calidad global irrecuperable, más hogares con allegamiento externo y núcleos con allegamiento interno hacianados (medio o crítico). Producto del cambio en metodología de cálculo de haciamiento, en Casen 2011, también cambia el cálculo del déficit habitacional. Se presentan estimaciones basadas en nueva metodología.

COMPOSICIÓN DÉFICIT HABITACIONAL CUANTITATIVO 2011

(Porcentaje)

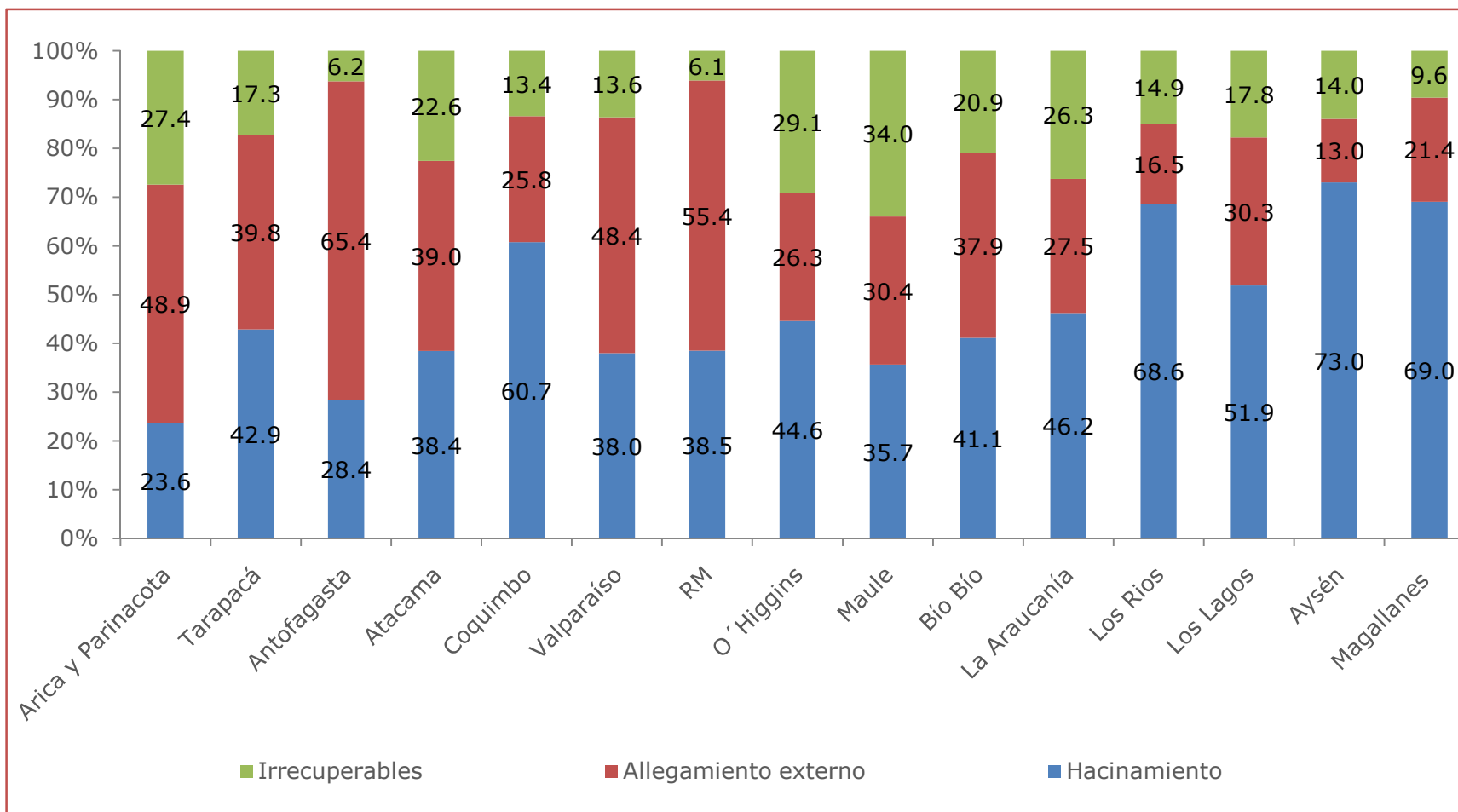


Fuente: Casen 2011

•Déficit habitacional consiste en calcular los requerimientos por nuevas viviendas necesarios para suplir viviendas con índice de calidad global irrecuperable, más hogares con allegamiento externo y núcleos con allegamiento interno hacinados (medio o crítico). Producto del cambio en metodología de cálculo de haciamiento, en Casen 2011, también cambia el cálculo del déficit habitacional. Se presentan estimaciones basadas en nueva metodología.

COMPOSICIÓN DEL DÉFICIT HABITACIONAL CUANTITATIVO POR REGIÓN, 2011.

(Porcentaje)



Fuente: Casen 2011

•Déficit habitacional consiste en calcular los requerimientos por nuevas viviendas necesarios para suplir viviendas con índice de calidad global irrecuperable, más hogares con allogamiento externo y núcleos con allogamiento interno hacinados (medio o crítico). Producto del cambio en metodología de cálculo de hacinamiento, en Casen 2011, también cambia el cálculo del déficit habitacional. Se presentan estimaciones basadas en nueva metodología.

OTROS

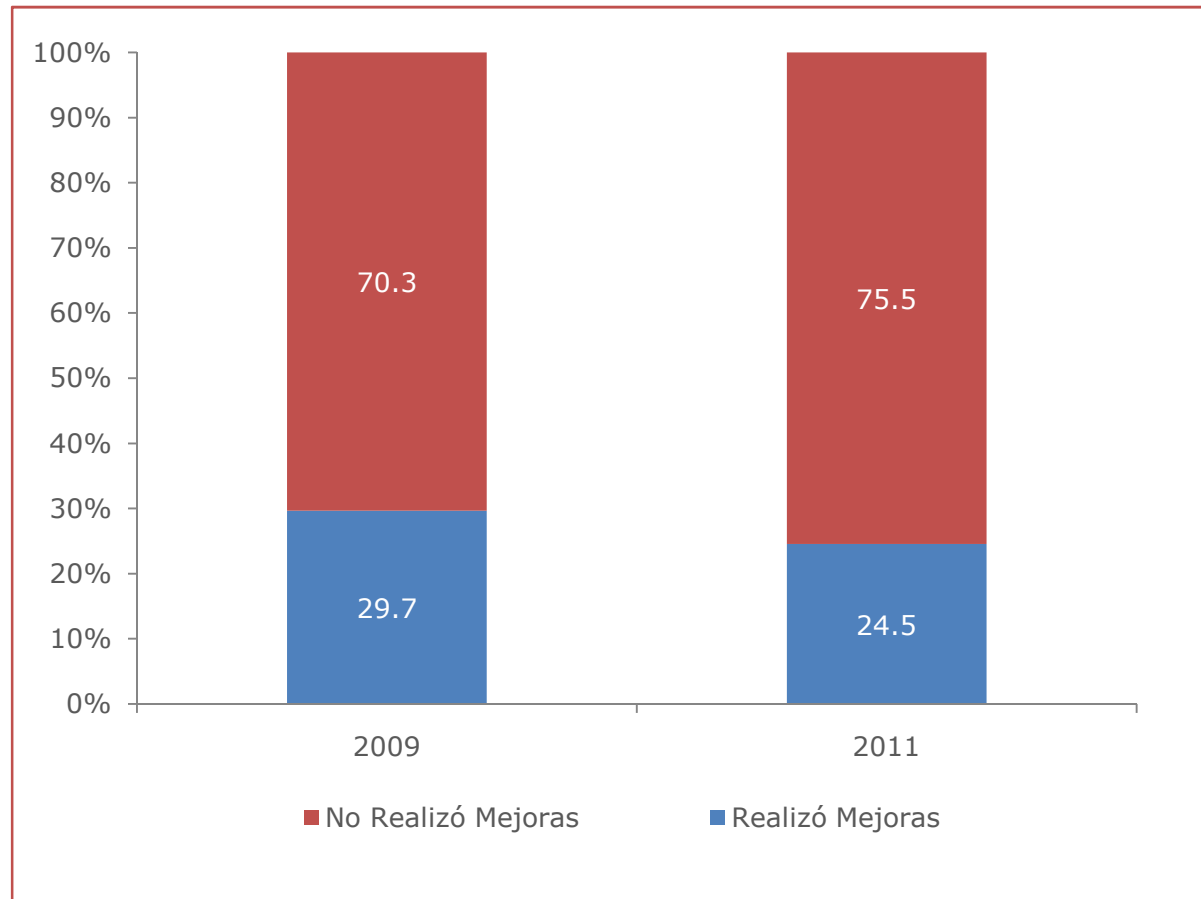


**Gobierno
de Chile**



REALIZACIÓN DE MEJORAS EN LA VIVIENDA 2009, 2011.

(Porcentaje)



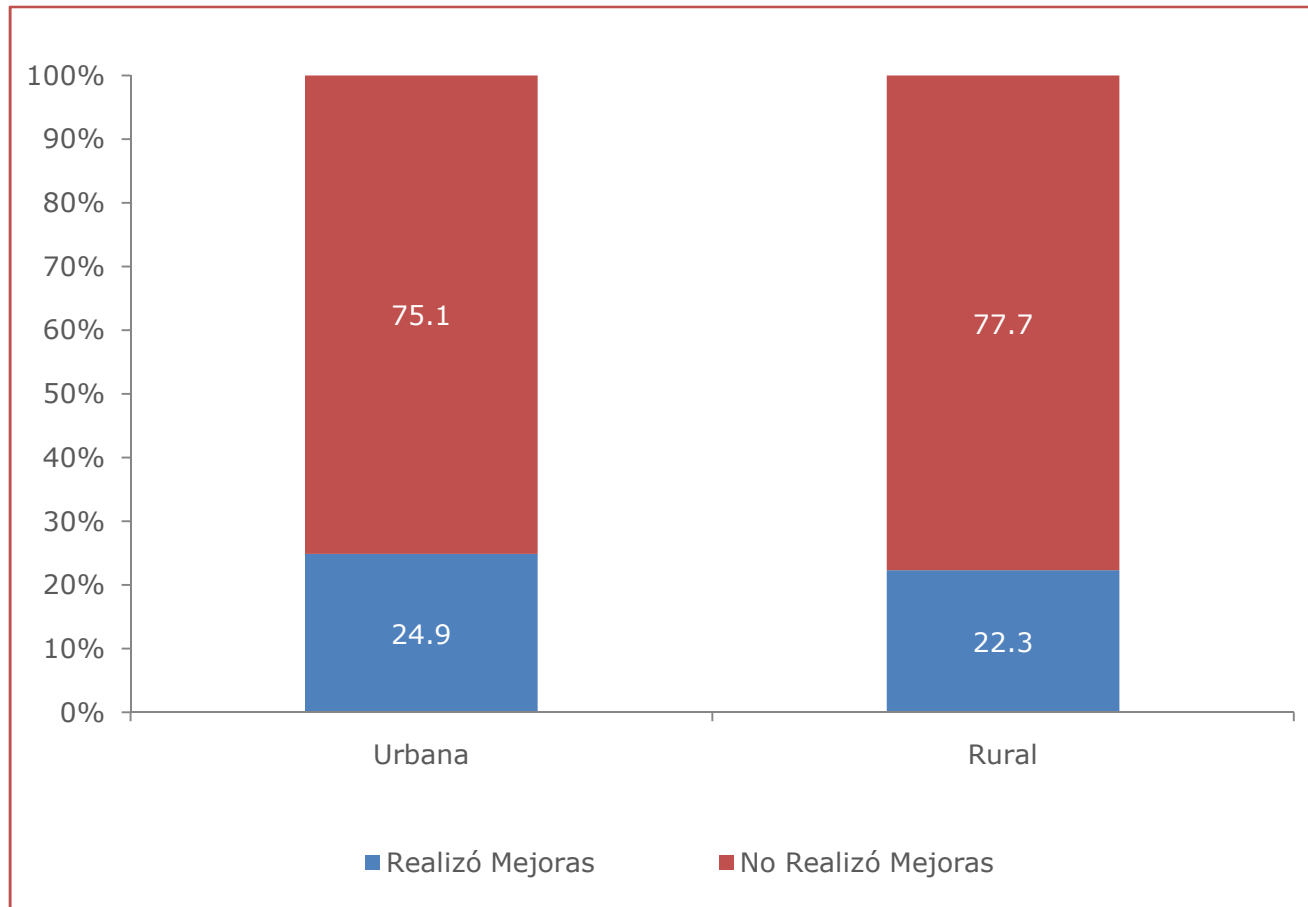
Fuente: Casen 2009, 2011

•Realización de mejoras incluye: reparación de muros, techo o piso, urbanización del sitio, conexión a servicios domiciliarios, tabique interior, forro interior, ampliaciones o construcción de piezas. Estadística no está disponible para años anteriores.



REALIZACIÓN DE MEJORAS EN LA VIVIENDA POR ZONA 2011.

(Porcentaje)

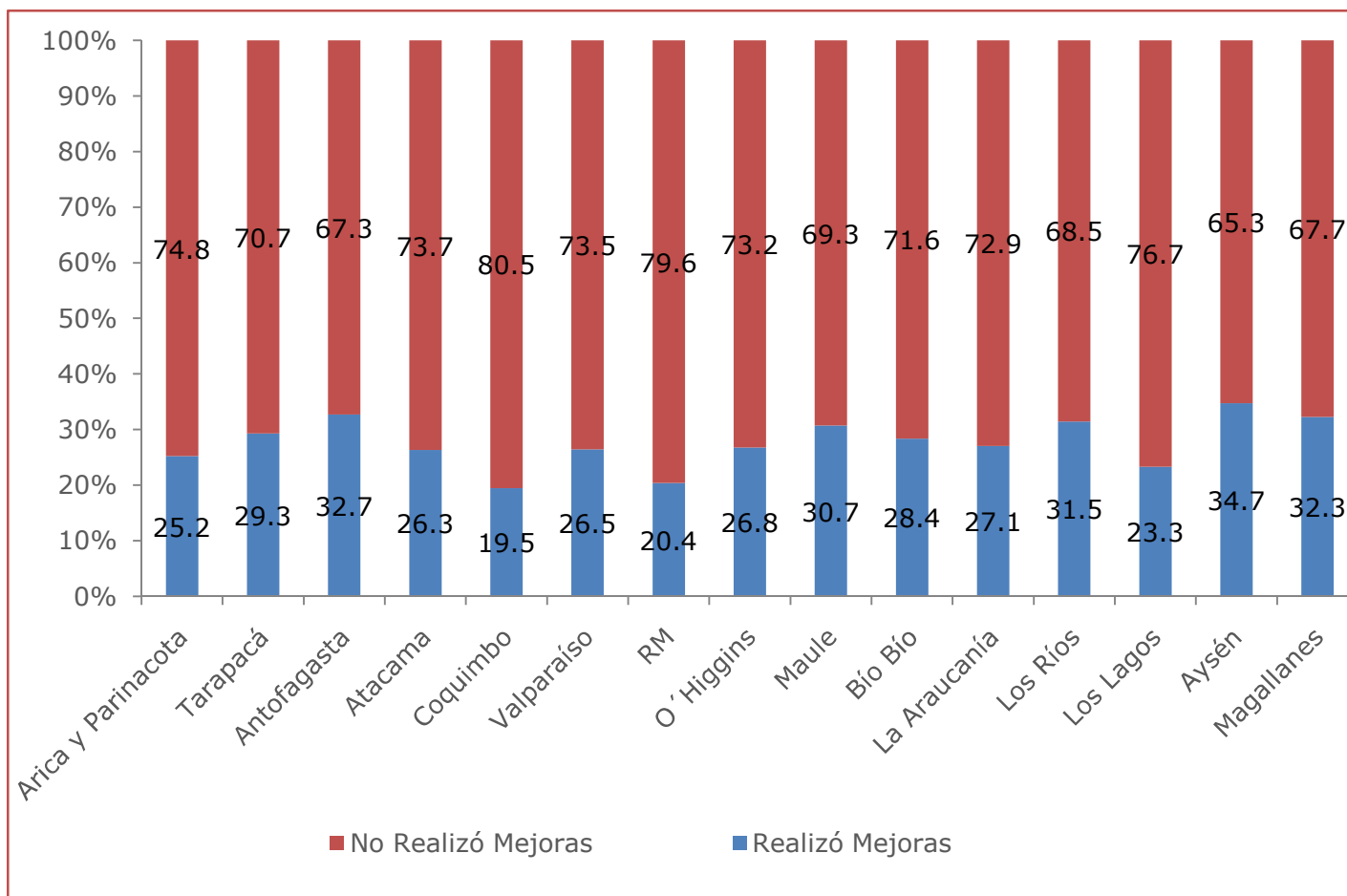


Fuente: Casen 2011

•Realización de mejoras incluye: reparación de muros, techo o piso, urbanización del sitio, conexión a servicios domiciliarios, tabique interior, forro interior, ampliaciones o construcción de piezas.

REALIZACIÓN DE MEJORAS EN LA VIVIENDA POR REGIÓN 2011.

(Porcentaje)



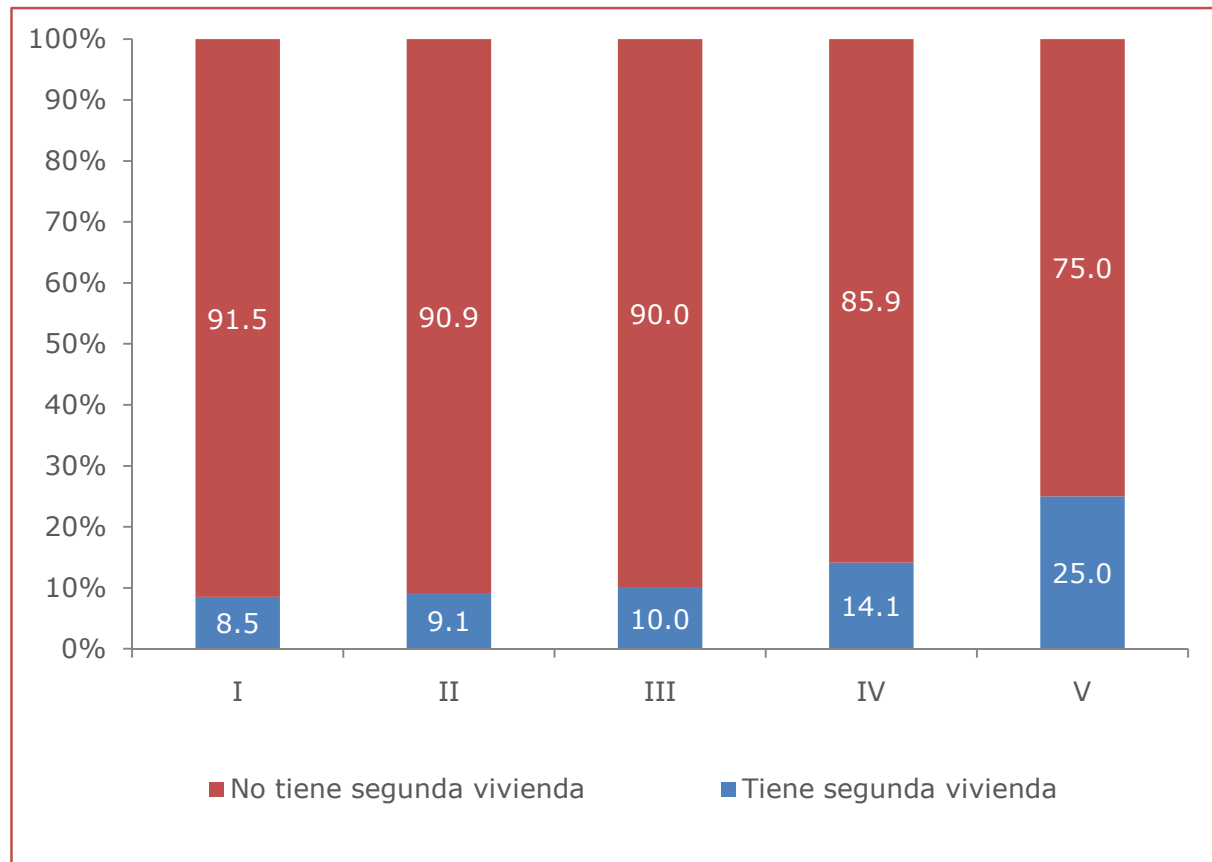
Fuente: Casen 2011

•Realización de mejoras incluye: reparación de muros, techo o piso, urbanización del sitio, conexión a servicios domiciliarios, tabique interior, forro interior, ampliaciones o construcción de piezas.



HOGARES CON SEGUNDA VIVIENDA 2011.

(Porcentaje)



Fuente: Casen 2011

• Se considera que el hogar tiene una segunda vivienda si es que alguno de los miembros del hogar es propietario de otra vivienda.